

政府采购合同

项目名称：山东省烟台市莱州市莱州市人民医院门诊、医技、病房楼等中央空调升级改造项目建设书、可行性研究报告及节能报告编制项目采购

合同编号：SDGP370683000202402000272A_001

计划编号：37068300014900720240052

甲方：莱州市人民医院

乙方：山东德诚汇智工程咨询有限公司

签署日期：二零二四年十一月十五日

山东省烟台市莱州市莱州市人民医院门诊、医技、病房楼等中央 空调升级改造项目建议书、可行性研究报告及节能报告编制 项目采购合同

甲方（采购人）：莱州市人民医院

乙方（供应商）：山东德诚汇智工程咨询有限公司

山东省烟台市莱州市莱州市人民医院门诊、医技、病房楼等中央空调升级改造项目建
议书、可行性研究报告及节能报告编制项目采购经莱州市中盛招标有限公司以
SDGP370683000202402000272 号竞争性谈判文件在国内以竞争性谈判方式进行政府采购。经
谈判小组推荐，甲方确定 山东德诚汇智工程咨询有限公司（乙方） 为成交供应商。甲乙双
方根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律以及本项目
竞争性谈判文件的规定，经平等协商达成合同如下：

一、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分：

- (1) 本项目竞争性谈判文件；
- (2) 成交供应商的响应文件；
- (3) 合同格式、合同条款；
- (4) 成交供应商在评审过程中有关澄清、说明、补正或承诺文件；
- (5) 成交通知书；
- (6) 本合同附件。

二、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述规定的合同文件的规定相一致。

三、服务报价明细

序号	服务内容	数量	单位	综合单价（元）	综合价（元）
1	莱州市人民医院门诊、医技、病房楼等中央 空调升级改造项目建议书编制	1	项	9230.00	9230.00
2	莱州市人民医院门诊、医技、病房楼等中央 空调升级改造项目可行性研究报告编制	1	项	15385.00	15385.00
3	莱州市人民医院门诊、医技、病房楼等中央	1	项	23385.00	23385.00

	空调升级改造项目节能报告编制			
4	总计			48000.00

四、服务要求

(1) 总体要求

项目建议书、可行性研究报告、节能报告的编制除满足采购需求外，其具体编制应按照国家有关部门项目建议书、可行性研究报告、节能报告的编制内容和深度等要求，编制内容应符合各级行政主管部门报批要求，包括为编制报告而进行的所有调查、踏勘、资料收集、现场勘察等工作，以及按政府有关部门在立项过程中提出的意见等进行修改完善，并通过相关主管部门的最终批复。

(2) 乙方项目人员

项目负责人：李巍，咨询工程师(投资)，证书编号：咨登 1820221105895

技术人员：董孝军，高级工程师(建设工程)，证书编号：鲁 160821460805

技术人员：张敏，中级经济师(建筑经济)，证书管理号：2016001370012016370629000463

技术人员：王菲菲，中级工程师(建筑工程)，证书编号：鲁 190601133300106

(3) 服务成果

服务成果质量要求符合国标、部标或行业相关标准、规定和规范，达到相关编制深度要求，并通过相关主管部门组织的最终评审批复。通过批复审查前的项目成果份数根据甲方需求提供。通过审查批复后，向甲方提供最终装订成册的正式项目成果，包括纸质版至少 10 套（具体按甲方需求提供），电子版 2 套（word 及 PDF 格式），以及相关图文资料、技术资料等支撑材料。

(4) 知识产权

乙方应保证甲方在使用本项目的成果或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、商标权和设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。甲方享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权的使用权。

乙方如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，应提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，乙方需承诺提供无限期技术支持，甲方享有合法使用权。乙方如采用所不拥有的知识产权，则在报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

四、合同价格

合同金额：根据上述合同文件要求，合同金额为人民币¥48000.00 元，大写：肆万捌仟元整。

五、付款方式

合同签订生效后，甲方支付合同价款的 10%作为预付款；提交全部成果，通过相关部门最终批复并获得批文后（批复手续的办理由乙方负责，甲方予以协助），付清剩余款项。以上均为无息支付。

六、服务期限

成果提交时间：甲方配合提交做可研和项目建议书的相关资料后，10 个工作日内提交报告并完成项目立项批复。

七、合同的生效

本合同经甲乙双方授权代表签署并加盖公章后生效。

八、违约条款

- (1) 延期或拒绝提供服务：乙方未能按照承诺的合同约定时间和要求提供服务，视为违约；
- (2) 乙方迟延履行合同、不完全履行合同，除支付违约金外，乙方仍应实际履行合同；不履行或履行合同不符合约定，甲方均有权解除合同，并就乙方违约给甲方造成的损失向乙方索赔。
- (3) 因甲方原因造成工期延误，乙方可以顺延工期，费用不予调整。
- (4) 服务质量未达到要求：服务内容未达到合同约定的标准和要求，不能按需提供成果或不能按甲方合理要求提供服务，视为违约；
- (7) 乙方自身原因而导致不能为甲方提供正常服务的；
- (8) 保密义务：乙方泄露甲方的敏感数据等需保密信息的，视为违约；
- (9) 因管理不到位造成员工伤亡事故等，所造成的一切后果及产生的一切法律、经济责任由成交供应商全责承担；
- (10) 发生重大突发应急事件，乙方不服从甲方的统一调配的；
- (11) 在不超出合同服务范围和要求内，乙方需服从甲方主管部门的合理安排，屡次不服从的；
- (12) 出现上述违约情形的，乙方除按照事故损失承担责任和赔偿外，甲方将酌情按照每次 500-5000 元给予处罚，造成严重后果的甲方有权解除合同。
- (13) 其它未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》和其它有关法律、法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

九、不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能及时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在 5 天

内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方协商解决，但确定为不可抗力原因造成的损失，免予承担责任。

十、争议的解决方式

- (1)在解释或者执行本合同的过程中出现疑问或发生争议时，双方应通过协商方式解决。
- (2)经协商不能解决的争议，可向莱州市有管辖权的法院提起诉讼。
- (3)除有争议部分外，本合同其他部分仍应按合同条款继续履行。

十一、其他

本合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力，合同补充条款应同时报莱州市中盛招标有限公司、莱州市财政集中支付中心备案。

十二、合同转让和分包

未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的任何权利或义务转让或分包给第三人。

十三、合同保存

本合同一式八份，甲方四份，乙两份，莱州市中盛招标有限公司两份。

甲方：莱州市人民医院

(盖章)

地址：莱州市五里街 1718 号

法定代表人（签字）：

授权代表（签字）：

开户银行：

银行账号：

乙方：山东德诚汇智工程咨询有限公司

(盖章)

地址：龙口市东莱街道正仁·松涛苑·中央公元商

业 E301 铺

法定代表人（签字）：

授权代表（签字）：

开户银行：山东龙口农村商业银行股份有限公司

金道支行

银行账号：9060106075342050000137

合同签订时间：2024 年 11 月 15 日