

政府采购项目 采 购 需 求

项目名称：燃气热水锅炉及其配套设施采购及安装项目

采购单位：龙口市人民医院

编制单位：龙口市人民医院

编制时间：2024 年 11 月

一、需求清单

(一) 项目总体要求：本次采购为燃气热水锅炉及其配套设施采购及安装项目。

(二) 采购项目预(概)算：本项目的政府采购预算为伍拾肆万陆仟元整(¥546000.00元)。

二、招标内容及技术要求

(一) 项目概况

1、本次招标产品用于招标人洗衣房和洗浴处，为招标人提供高效、稳定的热水服务。

2、招标人现有洗衣房已有太阳能热水系统、10m³的储热水箱(3台)，本次需增加燃气热水辅助加热系统；洗浴系统已有太阳能热水系统、15m³储热水箱(1台)，本次需增加燃气热水辅助加热系统；燃气热水炉以及供水泵组安装在现有洗衣房蒸汽锅炉房内。

3、本次招标3台燃气热水锅炉，其中2台用于供应洗衣房热水，1台用于供应洗浴热水；所有燃气热水锅炉均需利用阀门进行转换，中间台需进行切换做到互为备用，在设备检修或调整洗浴系统热负荷等情况下，可通过开启备用连通阀进行设备切换。

4、洗衣房系统管路自洗衣房一层锅炉房内至二层屋面水箱，需将3个水箱进行联通。洗浴系统管路自洗衣房一层锅炉房内至洗衣房南侧餐厅三层屋面水箱。系统循环泵安装在洗衣房一层锅炉房内，水泵启停由水箱温度控制，配电控制柜安装在锅炉房内。

(二) 技术参数要求

1、容积式燃气热水炉(3台)

(1) ▲单台额定输入功率：≥99kW。

(2) 燃料种类：天然气。

(3) 低位热值：36.5MJ/Nm³。

(4) 燃气压力：1500-3500Pa。

(5) 燃气耗量：≤9.9Nm³/h。

(6) 电功率：≤300W 220V，50Hz。

(7) 排烟温度：额定负荷下≤80℃。

(8) ▲热效率：≥95%。

(9) 储水容量：≥400L。

(10) ▲额定工作压力：≥1.1MPa。

(11) 水温设定范围：35-80℃。

(12) 每台产品本体配备温度、压力安全阀，保证产品的使用安全性。

(13) 产品内胆材质须为钢制，对耐压、防腐，减少结垢等情况须采用有效的防护措施，延长产品使用寿命；产品具备水垢超限报警功能，烟道超温报警功能。

(14) ▲采用液晶显示屏，可实时显示水温、故障、时间及系统运行状态等信息。产品运行参数可自动保存，可查询历史故障记录；同时可设置控制参数或经济运行模式，从而在

使用过程中实现更高的能效和节能效果。

(15) 产品安全保护功能要求：意外熄火保护、超温保护、缺水保护、燃气压力保护、漏电保护等多种保护功能。

(16) 具有物联网功能，可实施远程监控。

(17) 产品尺寸需满足设备间的布置要求。

(18) 自带检测安全运行、经济运行的仪表及报警、安全保护装置，满足国家相关规定。

(19) 烟气满足本项目排放条件；满足烟台市《锅炉大气污染物排放标准》的限值： $\text{NO}_x \leq 30\text{mg/m}^3$ 。投标人投标文件中需提供所投产品第三方检测机构出具的检测报告证明材料。

(20) 每台热水炉自带内置系统控制器。

(21) ▲热水炉安全保护装置应具备在超温、突然停电及控制元件等故障时有效地将运行中的设备停机。安全保护功能具备并不限于以下内容：排烟温度上限联锁保护、点火失败保护、异常熄火保护、电机过载、短路保护、燃气压力高、压力低保护、超温保护、防冻功能、故障显示报警、故障停炉自锁、人工复位功能等。

(22) 热水炉控制器要求 PLC 程序控制，标配触控屏，全中文显示运行数据：热水炉水温；设定温度；系统运行状态；燃烧器工作状态显示等，储存历史及故障信息记录可供查询，可对热水炉进行全自动控制。

(23) ▲具有物联网功能，可远程监控每台锅炉的运行状态、故障报警等。

2、循环水泵

(1) 洗衣房水箱加热循环泵（2 台）

①流量： $44\text{m}^3/\text{h}$ 。

②电功率：4KW，扬程：16m。

(2) 洗浴水箱加热循环泵（2 台）

①流量： $22\text{m}^3/\text{h}$ 。

②电功率：2.2KW。

③扬程：16m。

(3) 投标人须根据产品、系统情况等，自行核算设备的参数的准确性。

(4) 产品出厂前须完成相关测试工作。

(5) 各泵组的设计以及用于它的制作材料应符合本技术要求，其设计、制造、喷涂、检验、试验和包装应符合相关的制造规范及国家、国际标准。

(6) 循环水泵的启停由水箱水温控制。

3、配电控制箱（1 台）：控制柜内部要求元器件布置合理，预留维修空间。

4、其他技术要求

(1) 室外管道必须增加电缠绕加热带，并配套温控器，温度设定为管道温度 $\leq 5^\circ\text{C}$ 时，温度达到 20°C 时停止。

(2) 管道采用热镀锌钢管，连接方式为丝接；室内保温采用 B1 级橡塑保温棉，厚度 $\geq 5\text{cm}$ ，外护层要求采用厚度为 $\geq 0.5\text{mm}$ 的压花铝板；室外管道保温要求采用厚度不低于 6cm 的 B1 级橡塑保温棉，外护层要求采用厚度为 $\geq 0.5\text{mm}$ 的压花铝板。

(3) 阀门：口径 $< \text{DN}50$ 的采用铜闸阀，口径 $\geq \text{DN}50$ 的采用铸钢闸阀，承压能力要求 $\geq 1.0\text{MPa}$ 。

注：(1) 以上技术要求仅供参考，投标人可选用相当于或优于以上技术要求的产品，同时填写《技术规格、参数偏离表》；其中标“▲”要求为主要技术要求，评标委员会将按照招标文件《评分细则》相应打分项对各投标人进行打分；投标人投标文件中须按照招标文件附件格式六《技术及商务偏离表》中的《技术规格、参数偏离表》将所投产品的技术参数指标逐一列明，并提供检测报告或产品彩页等证明材料，不得完全复制招标文件要求，否则评委有权根据实际情况做出不利于投标人的评审决定。

(2) 产品清单不得变更。

(3) 本项目不接受进口产品投标，进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

(4) 据财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局“关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知（财库〔2019〕9号）”，招标人购买的产品属于品目清单强制采购范围的，须提供国家确定的认证机构出具的，处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书复印件（含附件）及认证结果信息发布平台公布的相关认证机构和获证产品信息结果当前页复印件，否则其投标将被拒绝。

(5) 本次采购核心产品为容积式燃气热水炉（注：多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按照提供相同品牌产品处理。提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算）。

三、技术服务及安装调试等相关要求

（一）技术服务要求

1、中标人在供货的同时应向招标人提供以下必备的技术资料：

(1) 提供保养、维修操作规程、产品质保期限以及产品运行的经济成本分析资料。

(2) 提供特殊件及配套件的清单等。

2、中标人负责指导并培训招标人对产品的操作。

（二）安装、调试的有关要求

1、中标人应遵守招标人的规章制度，应自行负责供货安装现场的安全管理，安全、文明安装。

2、中标人应对产品、安装产品（工具）等提供适当的保护、包装或覆盖等处理，以免受损。

3、中标人供货完成后，须按照招标人的要求对所供产品进行调试，确保产品各项功能正

常、性能稳定；在调试过程中，如发现任何问题或异常，中标人应及时处理并向招标人报告；调试完成后，中标人应向招标人提供详细的调试报告和验收标准等资料。

四、质量及验收

国产产品按国家标准（无国家标准的按部标或行业标准要求）制造、验收；招标人将严格按招标文件、中标文件及中标人有关承诺等要求进行验收，验收不合格的，中标人应无条件调换；若再次调换仍不合格，招标人将单方面解除本项目合同，因此造成的一切损失由中标人自行承担。

五、其他要求

1、投标人在投标文件中需详细列明所投产品的规格型号、品牌、制造商、产地等信息。

2、为全面了解投标人提供产品的性能及质量，确保在中标产品使用的过程中的质量和可靠性，最大限度地满足招标人的期望和要求，投标人应根据采购项目需求在投标文件中详尽描述产品的总体质量与性能方案，包括但不限于以下内容：产品的性能及质量，安全性，产品相关的关键参数等内容，并提供相关证明材料。

3、涉及商品包装和快递包装的，须按照《商品包装政府采购需求标准（试行）》及《快递包装政府采购需求标准（试行）》中绿色环保标准执行。

4、在质保期内发现的由于产品本身的原因造成故障或损坏，中标人应免费修复，无法修复的应免费更换。质保期内，维修、更换等所需一切支出（包括技术人员旅费等支出）由中标人负责；质保期后应保证有充足的备件供应，中标人应对其产品提供终身技术服务、维修，更换只向招标人收取维修服务中所用的材料成本费，不收取人工费。

5、中标人须保障招标人在使用该产品或其任何一部分时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权的指控。如果任何第三方提出侵权指控，中标人须与第三方交涉，并承担由此而产生的索赔、损失、损害、支出等一切费用（含律师费）。如招标人因此而遭致损失的，中标人应赔偿该损失。

6、为更好的了解投标人在供货、安装及调试各个环节的时间安排，确保中标产品能够迅速并有效地投入使用；投标人应根据项目需求在投标文件中制定详细的供货安装调试方案，包括但不限于供货质量保障措施，供货进度保障措施，安装调试流程及保障措施，供货安装调试人员配备及岗位安排等内容。

7、投标人需提供 7*24 小时技术服务支持，包括但不限于提供远程支援、电话咨询和现场技术处理等服务，对于招标人所反映的问题，应立即做出响应，12 小时内解决问题。为保证产品正常运转并提高招标人工作效率及满意度，投标人应根据项目需求在投标文件中制定技术支持及售后服务方案，包括但不限于技术支持与保障措施，售后服务团队配备，售后服务响应时间及响应机制，故障维修方案及补救措施等内容。

8、为全面了解投标人的实际能力和水平，投标人投标文件中需提供 2021 年 1 月 1 日至今承担的类似项目业绩（合同或协议）证明材料（如有）。

商务要求：

（一）投标人资格条件：

1. 参加政府招标采购活动的投标人应当具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件，提供下列材料：

- 1.1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
 - 1.2 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
 - 1.3 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
 - 1.4 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。
- 3、本项目特定资格要求：无。
4. 无不良信用信息记录（采购人、采购代理机构负责查询）。
5. 本项目不接受联合体投标。

（二）供货安装期：自接采购人通知之日起10日内供货安装调试完毕（投标人可自报更优惠的供货安装期）。

（三）供货安装地点：招标人指定地点。

（四）质保期：自验收合格之日起两年（投标人可自报更优惠的质保期，若国家或行业有明确规定，执行国家行业标准规定）。

（五）付款方式：货物供货完毕并使用三个月验收合格后无质量问题，支付至合同价款的90%，质量保证期满后付清余款（无息）。

注：最终需求以招标文件为准。