

# 政府采购合同

项目名称：烟台高新区核心区道路保洁、冬季清雪、绿化  
养护、市政设施管理养护服务

项目编号：SDGP370693000202202000117

采购人：烟台高新技术产业开发区综合行政执法局

供应商：山东引力建设工程有限公司  
(联合体：山东海沃嘉美环境工程有限公司)

日期：2023 年 01 月 18 日

烟台高新技术产业开发区综合行政执法局的烟台高新区核心区道路保洁、冬季清雪、绿化养护、市政设施管理养护服务由山东万信项目管理有限公司以SDGP370693000202202000117号招标文件在国内以公开招标方式进行采购。经评委确定山东引力建设工程有限公司（联合体：山东海沃嘉美环境工程有限公司）为包\_B中标单位。甲乙双方同意按照下面的条款和条件签署本合同。

#### 一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- (1) 招标文件
- (2) 投标文件
- (3) 乙方在投标时的承诺
- (4) 中标通知书
- (5) 合同补充条款或说明
- (6) 附件

#### 二、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述规定的合同文件内容一致。

#### 三、委托服务事项：

包B：海澜路(科技大道至南端)、马山村路、顺业路、立业路、马山河路、南寨路、北航路、海河西路、沿河西路、迎宾路、学府东路、航天路(海澜路至东端)、科创路、博源名都配套路、创业路(海澜路至海河西路)、创新路(海澜路至创新桥)、高科路(海澜路至海河西路)的道路保洁、冬季清雪、绿化养护、市政设施管理养护服务等内容。

#### 四、合同总金额：

项目三年合同金额（小写）：¥28913020.44元

人民币（大写）：贰仟捌佰玖拾壹万叁仟零贰拾元肆角肆分。

（注：本项目采取一次招标三年沿用、实行一年一签合同的办法）。

本合同总金额（小写）：¥9637673.48元/年

（大写）：玖佰陆拾叁万柒仟陆佰柒拾叁元肆角捌分/年。

#### 五、付款方式：

合同签订生效且具备实施条件后5个工作日内支付预付款，预付款为年度合同金额的10%，自服务之日起由甲方根据考核评分情况按季度结算。甲方在下一季度支付上一季度服务费。

#### 六、服务期限及地点：

(1) 服务期限：自合同签订之日起3年。（本项目采取一次招标三年沿用、实行一年一签合同的办法）。

(2) 服务地点：高新区

七、项目管理：乙方要指定一人王吉生全权负责该项目的商务和技术。每一项目实施必须由相关负责人现场管理。在项目实施阶段验收时，相关负责人必须配合。

#### 八、双方的权利和义务

##### (一) 甲方的权利和义务

(1) 甲方对乙方服务方案的实施进行监督管理，并有权督促乙方人员严格执行合同规定的各项条款。

(2) 委托乙方的管理服务应达到甲方制定的要求。如不能达到，甲方将对此发出整改通知，连续两次通知仍不能达到的，甲方有权终止本合同。

(3) 其他依法应由甲方享有的权利和承担的义务。

(4) 积极协助乙方做好服务工作。

##### (二) 乙方权利与义务：

(1) 严格遵守国家、省、市的法律法规和《招标文件》中的服务质量标准，高质量、高效率地完成培训工作；

(2) 根据有关法律法规及本合同的约定，制定该服务的各项管理办法、规章制度及岗位职责；

(3) 乙方必须按照国家的规定和要求对员工进行安全生产教育培训，并遵守采购人有关规章制度。

(4) 乙方不得将整体或部分管理责任及利益对外转让或发包，不得将未征得甲方同意的服务业务对外分包或转包；

(5) 建立健全本项目的服务管理档案，并负责及时记载有关变动情况；

(6) 乙方人员在服务期间发生的人身伤害及安全事故等，无论因何种原因发生，其全部责任和费用均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

拒不认可验收意见的，按验收不合格处理，并在验收报告上注明。验收不合格的，甲方应当终止资金支付，并按合同约定对乙方提起法律追偿。

## 十二、分包与转让

1、除甲方事先书面同意并成为合同的一部分外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

2、除了合同各方共同签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分情况之外，本合同的条件不得有任何变化或修改。

## 十三、合同的生效

本合同经甲乙双方授权代表签署并加盖公章或合同专用章后生效。

## 十四、不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能及时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在5天内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方协商解决，但确定为不可抗力原因造成的损失，免予承担责任。

## 十五、争议的解决方式

1、在解释或者执行本合同的过程中出现疑问或发生争议时，双方应通过协商方式解决。

2、经协商不能解决的争议，可向项目所在地有管辖权的法院提起诉讼。

3、除有争议部分外，本合同其他部分仍应按合同条款继续履行。

十六、本合同未尽事宜，经双方协商后可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

十七、本合同一式陆份，甲方两份、乙方两份，山东万信项目管理有限公司一份、财政局各一份。

甲方(盖章)：

地址：

法定代表人/负责人(签字)：

授权代表(签字)：余保良

开户银行：

银行账号：



乙方（联合体牵头人/盖章）：山东引力建设工程有限公司

地址：烟台市高新区航天路77号北航科技园加速器规划28号楼

法定代表人/负责人（签字）：

授权代表（签字）：

开户银行：中国农业银行股份有限公司烟台高新区支行

银行账号：15340901040015214

乙方（联合体成员/盖章）：山东海沃嘉美环境工程有限公司

地址：山东省青岛市崂山区王哥庄街道办事处文体中心院内

法定代表人/负责人（签字）：

授权代表（签字）：

开户银行：中国农业银行股份有限公司青岛深圳路分理处

银行账号：38090201040009396

时间：2023年1月18日

山东海沃嘉美环境工程有限公司