

# 政府采购项目 采 购 需 求

项目名称：厨房吊顶更换工程

（面向中小企业政府采购工程）

采购单位：烟台市老年福利服务中心

编制单位：烟台市老年福利服务中心

编制时间：2024 年 11 月 21 日

## 一、项目概况

本工程为烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换工程，共划分为一个标段。工程内容包括 1-3#、5#、7#及 10#楼吊顶拆除更换，集成吊顶厨房灯安装，点型探测器拆除、安装，消防喷头装饰盖拆除、安装，暖气管拆除安装等。具体施工内容以本项目工程量清单及编制说明内容为准。

二、采购项目预算：119968.00 元。

## 三、采购标的汇总表

包号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	是否进口	分包要求
A包	厨房吊顶更换工程	B08990000	宗	1	否	不允许

## 四、技术商务要求

### （一）技术要求

#### 1. 质量标准

凡与本工程有关的国家及行业现行施工标准、施工规范以及省市相关部门发布的各项技术验收标准以及相关规定等，均适用于本工程。

#### 2. 工程量清单报价要求

（1）本工程合同为固定总价合同，施工单位应当根据企业自身实际情况、市场价格、工程现场情况、采购人提供的工程量清单、清单编制说明，并充分考虑工程施工过程中存在的各种风险因素，按工程量清单报价格式（详见磋商文件第五部分）报出最优惠的价格，且不得低于成本报价。工程量清单报价格式中无报价项目的表格不需要提供。

（2）编制依据：国家、省、市关于工程造价管理的有关法规、政策、文件等资料。

（3）分部分项工程量清单中的综合单价应包括但不限于人工费、设备费、材料费(包括材料原价、运杂费、运输损耗、采保费、检验试验费、搬运费)、施工机械使用费、管理费、利润等费用，并考虑市场价格波动及政策性调整、风险及采购人的特殊要求等需增加的费用。总报价优惠应体现在综合单价中，不得汇总报价后再进行优惠下浮，包括合同中明示或暗示的一切风险、责任、义务和国家法律、法规和地方政府规范性文件规定的所有费用。

#### （4）风险范围

##### A. 材料价格的变化

施工单位采购的材料在合同约定的施工期内（除暂定价格），其价格变化不再调整，材料质量及材料供货商的能力必须满足设计文件、磋商文件、相关规范规定标准及工程自身的

要求，且必须经采购人审查同意后方可使用。

B. 安全生产、文明施工、环境保护

施工单位应充分考虑安全生产、文明施工、环境保护可能带来的费用变化，一经成交，不得再要求因该方面的主管部门及参观视察引起的费用调整。

C. 环境因素的影响

施工单位应充分考虑场地本身及周边环境影响的费用，不再因此方面提出费用调整要求。

D. 保证质量，加快进度采取的措施

施工过程中的为保证施工质量，加快工程进度而采取的措施引起的变更，不再进行费用调整。

E. 运距的变化

运、弃土（渣）地点及运距自行考虑，不进行费用调整。

F. 材料运输及二次搬运

不再因材料的运输及场地内的二次搬运进行费用调整。

G. 本工程发生的零工工作应考虑在报价中，实际施工时，不作零工签证。

H. 垃圾外运、处置费由施工单位负责办理，所需费用列入总报价中，结算时不再调整。

I. 本工程报价应充分考虑损耗及异形处理，防雷、防火等各种因素。

J. 报价中施工单位应充分考虑抢工或赶工造成的质量保证措施因环保、城管、建设等行政主管部门对工程施工的各项要求规定对工程所造成的各项影响，造成工程费用的增加及违反上述规定要求造成的经济处罚，施工单位应考虑在报价中。施工单位在报价时应充分考虑国家行业、地方有关工程施工、工程质量管理、施工规范、检验验收、政策性费用等方面调整带来的风险。施工单位应按国家及磋商文件的规定计算各项费用，施工单位报价不计或少计时，在工程实施时，采购人不再给予调整，同时并不免除施工单位应承担的各项义务。

K. 报价时综合考虑各专业交叉作业所需的费用，结算时不再调整。

L. 施工单位所报主要材料需在工料机汇总表上注明所报产品的品牌、规格型号及生产厂家。

M. 出现因设计变更等因素，采购人有权对工程量进行增加或减少。

N. 施工单位应在报价中综合考虑停水停电等费用，进场施工后，不得因停水停电索赔任何费用。

若施工单位未在规定时间内提出异议，则视为施工单位已完全接受该工程量清单和预算，且采购人认为施工单位的报价已完全包含了与本次采购相关的全部内容，在工程实施过程中

将不再给予任何调整。

(5) 响应文件中工程量清单报价表的工程量、单价和合价应填报无误,“报价一览表”内的报价金额必须与工程量清单报价表的汇总报价金额相符。总报价应与单项工程、单位工程、分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致,各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。

(6) 本工程施工过程中发生的零星用工费、水电费、措施费(增加、减少项目除外)等须在报价中综合考虑,实际施工中不进行签证,结算时不调整。

(7) 对于工程中采用的材料的材质、质量、型号规格等均须符合国家颁布的标准和设计要求,且必须满足磋商文件、相关规范规定标准及工程自身的要求。

(8) 施工期间,施工单位须对原场地设施进行覆盖保护。

### 3. 其他要求

(1) 施工单位应严格执行《山东省住房和城乡建设厅关于贯彻鲁发〔2018〕38号文件全面加强住建领域生态环境保护坚决打好污染防治攻坚战的实施意见》,使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施,淘汰国二及以下排放标准的非道路移动机械;落实扬尘污染控制、渣土车运输管控等污染控制措施、加强施工工地的扬尘管理,积极配合相关部门开展扬尘专项治理,坚决打赢“蓝天保卫战”。

(2) 落实现场安全生产管理体系,企业项目负责人必须在岗履职,每日巡查安全生产情况,危大工程等关键节点施工时必须到场指挥监督。严格安全文明施工费使用管理,施工单位未落实相应安全措施的,由建设单位根据合同约定扣减费用。

(3) 起重机械安装拆卸必须严格作业人员持证上岗,项目负责人、专职安全员和监理人员要现场监督,严禁违反规程转塔、不按规定固定,留存安拆过程影像资料记录和使用单位检测台账备查。高支模、脚手架工程不得使用壁厚不达标架管等不合格构配件,严格按照规定进场验收和取样送检。加强临边洞口防护,严格防护用具佩戴,严厉打击有章不循、弄虚作假等行为,施工作业区内严禁设置办公、生活区,严防高处坠落、物体打击事故发生。

(4) 施工单位所有用于工程的主要施工材料(包括但不限于电缆、电线、地板、铜管)如有需要都必须按规定送检,材料检验试验费均由施工单位承担,其费用在相关费用中计列,竣工结算不单独计算。

(5) 为保证本工程的质量,确保工程顺利进行,施工单位须具有完整的施工组织设计方案包括但不限于:项目管理机构的人员岗位职责、分工;拟投入的施工机械设备情况;进场计划;劳动力安排;质量保证措施;工期保证措施和进度计划;安全和文明施工保证措施;

关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案；保修服务及响应措施等。

#### 4. 项目部人员要求：

本项目拟投入项目部人员不得少于 3 人（含 3 人），必须包括：项目经理 1 人（建筑工程专业且在全国范围内没有担任其他在建工程）、施工员 1 人、安全员 1 人。其余岗位：质量员、机械（设备）管理员、材料员、预算（造价）员、资料员等根据情况配备可兼任。磋商时须提供项目经理二级（含）以上注册建造师证书扫描件、有效的安全生产考核合格证书（B 证）原件扫描件及在全国范围内没有担任其他在建工程项目经理的承诺函扫描件（格式自拟）；安全员的安全生产考核合格证书（C 证）扫描件；（注：若上述证书为带二维码的电子证书，可提供加盖施工单位公章的电子证书扫描件），未提供或提供磋商小组不认可的，按无效响应处理。

#### 5. 工程量清单及编制说明（另附）

##### （二）商务要求

1. 完成工期：自接到采购人开工令之日起 20 个日历日内竣工，施工单位可提供更快的完成工期。

2. 质量保修期：自竣工验收合格之日起，工程整体保修期不低于两年，各分部分项工程保修期限不低于国家《建设工程质量管理条例》规定。

3. 质量要求：按照现行国家标准以及相关专业质量验收规范验收，质量等级达到合格标准。

4. 付款方式：采购人于合同签订生效、具备实施条件且资金拨付到位后 5 个工作日内支付合同总金额的 20%，项目验收合格并经结算审计后付至结算审定值的 97%，余款待验收合格满两年后无质量问题一次性无息付清。

注：各阶段付款最终以财政资金到位为准，因财政资金拨付延期，施工单位应正常施工，不得因此延期完工。

#### 5. 需满足的采购政策要求：

（1）促进中小企业发展原则：依据财政部、工信部发布的《政府采购促进中小企业发展 管理办法》、工信部等部委发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》的规定。本项目专门面向中小企业采购，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

本次采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）中的建筑业行业。

（2）支持监狱企业发展原则：依据财政部、司法部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》的规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。施工单位所提供全部工程由监狱企业承接，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

（3）促进残疾人就业的原则：根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位是指本单位承担的服务，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。施工单位所提供全部工程由残疾人福利性单位承接，即提供服务的人员为残疾人福利性单位依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员，残疾人福利性单位应当满足《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》中的相关条件。

烟台市老年福利服务中心  
厨房吊顶更换工程  
招标控制价编制结果报告

山东和熙项目管理有限公司

二〇二四年十月

## 烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换工程招标控制价编制结果报告

(和熙 2024-031-1 号)

烟台市老年福利服务中心：

我公司接受贵方委托，对烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换工程的工程造价进行招标控制价编制，根据贵方提供的工程相关资料，结合现场实际勘查情况，依据国家有关的法律、法规及政策，工程造价的相关计价依据，经过认真细致的计算验证，现将编制结果报告如下：

一、工程名称：烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换工程

二、建设单位：烟台市老年福利服务中心

三、工程概况

1. 工程地点：烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换工程，位于烟台市莱山区山海路 69 号；

2. 建设规模：本工程拆除厨房原铝塑板吊顶，更换铝扣板吊顶约 594 平方米，安装集成吊顶厨房灯 57 套，点型探测器拆除、安装 69 个，消防喷头装饰盖拆除、安装 52 个，暖气管安装 12.6 米等。

四、编制范围

编制范围包括 1-3#、5#、7#及 10#楼吊顶拆除更换，集成吊顶厨房灯安装，点型探测器拆除、安装，消防喷头装饰盖拆除、安装，暖气管拆除安装等。

五、编制方法

根据相关法律、法规及工程造价计价办法和规定，结合项目的规模、特征、性质及委托方的要求等，实施了包括资料核查、现场勘查、工程量计算、清单及定额套用、价格取定等我们认为必要的编制程序，并与相关单位就编制结果进行了沟通，相关单位对编制结果已认可。

六、编制依据

1. 国家法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方性法规、条例和地方政府规章；

2. 委托咨询合同；



### 3. 相关工程造价管理机构发布的计价依据：

- (1) 《建设工程造价咨询规范》（GB/T51095-2015）
- (2) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）
- (3) 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）
- (4) 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）
- (5) 《山东省建筑工程消耗量定额》（2016）
- (6) 《山东省安装工程消耗量定额》（SD 02-31-2016）
- (7) 《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程费用规则的通知》（鲁建标

字〔2022〕7号）

- (8) 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2022版）

- (9) 其他相关工程造价计价办法和规定；

### 4. 其他相关资料。

## 七、编制程序

1. 准备阶段。收集、整理招标工程量清单及招标控制价编制项目的依据资料，进行相关资料的交验、核实、签收工作，并对资料等缺陷向委托方提出书面意见及要求；

2. 编制阶段。现场踏勘核实工程情况，召开编制会议，澄清问题，提出补充依据性资料和必要的弥补性措施，进行计量、计价编制与确定工作，完成初步编制报告；

3. 报告阶段。就招标工程量清单及招标控制价编制意见与相关单位进行沟通，召开协调会议，处理分歧事项，形成招标工程量清单及招标控制价编制成果文件，提交报告。

## 八、编制说明

1. 工程类别：本工程为装饰III类工程；

2. 定额人工单价：房修建筑工程省价 133 元/工日、市价 137 元/工日；房修安装省价 138 元/工日、市价 138 元/工日；安装工程省价 138 元/工日、市价 138 元/工日；

3. 材料单价：本工程主要材料价格按市场询价，其他材料价格采用《烟台工程



建设标准造价管理》2024 年第三季度价格；

4. 社会保险费依据鲁建管字（2018）17 号文计取；

5. 建设项目工伤保险费用按照《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设项目工伤保险费率的通知》（鲁建标字（2020）17 号）的有关规定执行；

6. 费用规则按照《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程费用规则的通知》（鲁建标字（2022）7 号）及鲁建标字（2023）2 号文关于安全文明施工费调整的有关规定执行；

7. 本工程为综合单价形式；

8. 本工程报价按照增值税一般计税方式计算。

#### 九、编制结果

本工程招标控制价为 119,968.00 元（人民币大写：壹拾壹万玖仟玖佰陆拾捌元整）。

附件：1. 单位工程招标控制价汇总表

2. 招标控制价明细表



(此页无正文，为签署页)

中国一级注册造价工程师（编制人）：



中国一级注册造价工程师（复核人）：



烟台市老年福利服务中心  
厨房吊顶更换工程  
工程量清单编制结果报告

山东和熙项目管理有限公司

二〇二四年十月

## 工程量清单编制说明

工程名称：烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换工程

### 1、投标人须知

- (1) 应按工程量清单报价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章；
- (2) 工程量清单及其报价格式中的任何内容不得随意删除或修改；
- (3) 工程量清单报价格式中所有需要填报的综合单价和合价，投标人均应填报，未填报的综合单价和合价视为此项费用已包含在工程量清单的其他综合单价或合价中；
- (4) 金额（价格）均应以人民币表示；
- (5) 总说明中黑体字内容请投标人予以重点关注。

### 2、工程概况

本次编制项目为烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换工程，位于烟台市莱山区山海路69号。

### 3、工程编制范围

本工程编制范围包括 1-3#、5#、7#及 10#楼吊顶拆除更换，集成吊顶厨房灯安装，点型探测器拆除、安装，消防喷头装饰盖拆除、安装，暖气管拆除安装等。

### 4、工程量清单编制依据

- (1) 烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换工程相关资料；
- (2) 2013年7月1日起执行的《山东省建设工程工程量清单计价规则》。

5、投标人应按统一格式，“投标总价”、“单位工程投标报价汇总表”、“分部分项工程量清单与计价表”、“措施项目清单计价汇总表”、“措施项目清单计价表”、“规费及税金计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单综合单价分析表”以及“主要材料价格表”等必要表格。

6、投标单位必须详细根据现场可预见项目进行计算。若投标人对工程量清单中的工程子项及其工程量有异议，则应在接到工程量清单后答疑期限内提出。若在工程量清单答疑期限内，投标人未能提出异议，则视为投标人已完全接受该工程量清单，且招标人认为投标人的投标报价已包含了工程施工图纸中与本次招标相关的全部内容（施工期间可能发生的工程设计变更、现场签证除外）。

7、投标人填报之清单综合单价应包含完成对应项目所发生的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用（特别应充分考虑施工期间人工、材料、机械等价格上涨可能带来的各项风险因素，以后不再调整）。投标报价优惠应体现在综合单价中，不得汇总报价后再进行优惠下浮。投标总报价应是招标文件所确定招标范围内的全部工程内容的价格体现。包括合同中明示或暗示的一切风险、责任、义务和国家法律、法规和地方政府规范性文件规定的所有费用。

#### 8、清单编制问题说明

（1）社会保险费按规定全额计取；

（2）建设项目工伤保险、环境保护税按相应费率计取，结算时按规定或者实际购买的保险金额调整；

（3）建设项目工伤保险费用按照《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设项目工伤保险费率的通知》（鲁建标字〔2020〕17号）的有关规定执行；

（4）费用规则按照《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程费用规则的通知》（鲁建标字〔2022〕7号）及鲁建标字〔2023〕2号文关于安全文明施工费调整的有关规定执行；

（5）施工过程中需要用到清单措施费以外其他措施项，投标人综合考虑清单中，不再单独列项；

（6）本工程按增值税一般计税考虑税金。

9、招标若有工程量清单电子版则仅作参考，我公司所出具并盖章的正式书面文本所含内容才具有法律意义上的投标价值。

附件：工程量清单

烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换 工程

工 程 量 清 单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：



(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人：



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 1.名称：拆除原铝塑板吊顶 2.部位：厨房及附属储藏室 3.垃圾清理清运及处理费：报价时综合考虑 4.地面保护及施工方式：综合考虑 5.其他：结合现场综合考虑	m2	594			
2	011302001001	铝扣板吊顶天棚 1.名称：600*600铝扣板厚度1.2mm 2.龙骨：铝扣板厂家配套龙骨600*600，主龙骨反向支撑深化图纸满足甲方要求 3.防火等级：A1级，材料进场时需提检测检测报告 4.地面保护及施工方式：综合考虑 5.垃圾清理清运及处理费：综合考虑 6.样式、颜色：铝扣板颜色样式送样由甲方确定	m2	594			
3	011613001001	荧光灯拆除 1.灯具种类：双管荧光灯 2.安装方式：吸顶安装 3.其他：拆除灯具运至甲方指定位置，包含下引线吊顶开孔	套	55			
4	030412004001	集成吊顶厨房灯 1.名称：集成吊顶灯厨房灯铝扣板灯 2.功率：40W 3.规格：600*600mm 4.安装形式：嵌入式安装 5.其他：包含电源线接引和拆除吊顶后线缆固定	套	57			
5	030507008001	监控摄像头拆除、安装 1.类型：半球形 2.安装方式：吸顶 3.工作内容：摄像头编号贴标签、拆除保管、原安装位置就近安装 4.其他：包含下引线吊顶开孔，固定措施自行考虑	台	33			
6	030507008002	监控摄像头拆除 1.类型：筒形 2.安装方式：吸顶 3.工作内容：摄像头拆除移交甲方 4.其他：包含线头处理	台	1			
7	030904001001	点型探测器拆除、安装 1.类型：点型探测器 2.安装方式：吸顶 3.工作内容：探测器编号贴标签、拆除保管、原安装位置就近安装 4.其他：包含下引线吊顶开孔	个	69			
本页小计							



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
8	030901003001	消防喷头装饰盖、拆除安装 1. 安装部位：室内 2. 喷头样式：吊顶下喷 3. 装饰盖要求：换新，满足甲方要求 4. 工作内容：原装饰盖拆除、吊顶开孔、装饰盖安装等	个	52			
9	030904007001	消防广播（扬声器）拆除、安装 1. 名称：消防广播拆除安装 2. 安装方式：嵌入式 3. 工作内容：拆除保管、原位置就近安装 4. 其他：包含吊顶开孔，固定措施自行考虑	个	1			
10	030404033001	吊扇拆除、安装 1. 名称：吊扇拆除、安装 2. 安装方式：吊顶内吊架安装 3. 工作内容：吊扇拆除、吊顶开孔、安装等	台	17			
11	030703011001	风口和软连接拆除 1. 名称：风口和软连接拆除 2. 型号：矩形百叶风口 3. 规格：周长小于1.8米 4. 其他：拆除风口运至甲方指定位置	个	19			
12	030703011002	铝合金风口安装 1. 名称：百叶风口 2. 规格：400*400mm、500*200mm 3. 其他：包含风口软连接供货和安装，固定措施自行考虑	个	19			
13	030703019001	柔性接口 1. 名称：风口软连接 2. 材质：三防布	m2	12.16			
14	011505002001	双杆晾晒杆拆除安装 1. 材料品种、规格、颜色：铝合金、双杆、银色 2. 工作内容：工作内容：晾晒杆拆除、吊顶开孔、安装等	个	1			
15	031001006001	PVC管拆除 1. 部位：室内 2. 介质：排气 3. 材质、规格：PVC110 4. 连接形式：管件粘接 5. 其他：拆除PVC管运至甲方指定位置	m	3.5			
16	031001006002	暖气管拆除 1. 部位：室内 2. 介质：供暖水 3. 材质、规格：PPR25 4. 安装位置：吊顶下沿吊顶敷设 5. 其他：考虑利旧	m	12			
本页小计							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单 位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
17	031001006003	暖气管安装 1. 部位：室内 2. 介质：供暖水 3. 材质、规格：PPR25 4. 连接形式：热熔管件连接 5. 安装说明：材料考虑利用原拆除管道移至吊 顶标高上安装	m	12.6			
18	03B001	电灭蝇灯拆除安装 1. 安装方式：吊顶下吊装 2. 工作内容：电灭蝇灯拆除、安装吊链、吊顶 开孔、电灭蝇灯安装	个	2			
本页小计							
合 计							

## 措施项目清单与计价表(一)

工程名称: 烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	011707002001	夜间施工费				
2	011707004001	二次搬运费				
3	011707005001	冬雨季施工增加费				
4	011707007001	已完工程及设备保护费				
合 计						

## 措施项目清单与计价表(二)

工程名称: 烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003001	吊顶装饰脚手架 1. 搭设高度: 综合考虑	m2	578.54			
本页小计							
合 计							

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：烟台市老年福利服务中心厨房吊顶更换

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.2	环境保护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.3	文明施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.1.4	临时设施费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.2	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.3	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费-不取规费_人工费		
1.5	建设项目工伤保险	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
1.6	优质优价费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-不取规费_合计		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+设备费-不取税金_合计-甲供材料费-甲供主材费-甲供设备费		
合 计				