

龙口市公安局后勤楼维修改造外墙面施工（预采购）

竞争性谈判公告

项目概况

龙口市公安局后勤楼维修改造外墙面施工采购项目的潜在供应商应登录烟台市公共资源政府采购交易平台免费下载竞争性谈判文件（文件格式.YTZF），并于2024年10月31日09点00分（北京时间）前递交报价文件。

一、项目基本情况

项目编号：SDGP370681000202402000186

项目名称：龙口市公安局后勤楼维修改造外墙面施工

采购方式：竞争性谈判

最高限价：86.55万元人民币

采购需求：外墙面拆除、外墙面砂浆找平层、外墙真石漆、雨水管拆除恢复、墙面涂料拆除恢复、空调室外机更换不锈钢支架等工程。

合同履行期限：自接到采购人开工通知之日起30日历天内完工。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 供应商除须满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件外还需提供以下证明材料：（1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；（2）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（3）财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；（4）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（5）无不良信用信息记录（采购人、采购代理机构负责查询）；（6）本项目不接受联合体报价。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）和龙财采〔2023〕2号，本项目专门面向中小企业采购（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业），不接受大型企业参与报价；上述中小企业，须不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

3. 本项目的特定资格要求：①具备建筑工程施工总承包三级（含）以上资质，取得安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；②拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格（本工程不接受临时建造师注册证书）。

三、获取谈判文件

时间：自谈判公告发布之日起至谈判截止时间前。

地点：烟台市公共资源交易网（<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/>）。

方式：登录烟台市公共资源交易网→烟台市公共资源政府采购交易平台（<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/>）下载谈判文件（文件格式.YTZF）。

备注1. 供应商须提前完成在山东省政府采购信息公开平台的登记注册工作，并确保登记的统一社会信用代码与电子交易平台一致，否则无法有效地参与采购交易活动。

2. 各政府采购活动当事人必须在参加政府采购活动前按照相关规定完成 CA 数字证书办理，在“烟台市公共资

源政府采购系统”点击“CA 激活”，完成 CA 数字证书与账号的绑定。

3. 数字证书（CA）办理咨询电话：0535-6788612

4. 谈判文件售价：0 元。

四、报价文件提交

截止时间：2024年10月31日09时00分（北京时间）

地点：烟台市公共资源交易中心龙口分中心(龙口市东城区绛水河东路4号)

电子报价文件：供应商需在报价文件提交截止时间前在电子交易平台上传加密的电子报价文件；

五、开启

时间：2024年10月31日09点00分（北京时间）

地点：烟台市公共资源交易中心龙口分中心(龙口市东城区绛水河东路4号)

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜：

（1）为保证开、评标效果，供应商应登录“烟台市公共资源交易网”“下载中心”学习“不见面开标”操作指南，提前做好有关设施、设备配置安装工作，确保自己的电脑环境、CA锁、网络等状况良好，以免影响其参与政府采购活动。因供应商自身软硬件配备不齐全或发生故障等问题而导致在交互过程中出现不稳定或中断等情况的，由供应商自身承担一切后果。

（2）为进一步发挥政府采购功能，充分利用政府采购合同的信用价值以及在政府采购活动中形成的数据价值，有效破解中小企业融资难融资贵以及政府采购合同融资中存在的突出问题，“山东省政府采购合同融资与履约保函服务平台”已启动运行，有需求的供应商可登录“<https://www.ccgp-shandong-rz.cn/>”了解相关政策。

（3）本项目为预采购，供应商应特别注意本项目存在取消或终止采购的可能，请各潜在供应商及时关注项目最新公告，因不及时关注公告所造成的任何后果，由供应商自身承担。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：龙口市公安局

地 址：龙口市港城大道699号

联系方式：0535-8788923

2. 采购代理机构信息

名 称：烟台德信项目管理有限公司

地 址：龙口市新嘉街道顺康小区综合楼三楼

联系方式：0535-8510006

3. 项目联系方式

项目联系人：高霞

电 话：0535-8510006