

政府采购项目 采 购 需 求

项目名称：山东省烟台市福山区高疃镇人民政府东泽路北进山路工程

采购单位：烟台市福山区高疃镇人民政府

编制单位：烟台市福山区高疃镇人民政府

编制时间：2024 年 11 月 12 日

编制说明

一、采购单位可以自行组织编制采购需求，也可以委托采购代理机构或者其他第三方机构编制。

二、编制的采购需求应当符合《财政部关于印发政府采购需求管理办法的通知》（财库〔2021〕22号）要求及政府采购的相关规定。

三、斜体字部分属于提醒内容，编制时应删除。

四、对不适用的内容应删除，并调整相应序号。

一、需求清单

（一）项目概况

本次建设项目为山东省烟台市福山区高疃镇人民政府东泽路北进山路工程，本工程位于烟台市福山区高疃镇东罗格庄村北，道路硬化长度约 366.1m，路面宽度分别为 6m、8m。本项目共分为一个包。

（二）采购项目预（概）算

总 预 算：1240537.12 元

（三）采购标的汇总表

包号	序号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	是否 进口
1	1	山东省烟台市福山区高疃镇人民政府东泽路北进山路工程	B02020000	宗	1	否

（四）技术商务要求

1. 技术要求

（1）采购标的的功能要求：拟通过进山路建设项目，提高村民生活质量，促进经济发展，推动乡村振兴。

（2）采购标的的质量要求：工程质量按照国家、省、市现行相关专业质量验收规范，达到合格标准。

（3）工程建设标准：

① 凡与本工程有关的国家及行业现行施工标准、施工规范以及省市相关部门发布的各项技术验收标准以及相关规定等，均适用于本工程。本采购项目施工必须达到中华人民共和国以及省、市或行业的工程建设标准、规范的要求及其它现行的建设工程施工验收规范、施工技术标准、程序、操作规程等。若有最新工程建设标准，则按新标准执行。

《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）；

《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB 55032-2022）；

《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；

《市政工程施工安全检查标准》（CJJ/T 275-2018）；

《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2010）；

《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；

《建筑施工安全检查标准》（JGJ 59-2011）；

《施工现场临时用电安全技术规程》(JGJ 46-2005)。

② 应符合国家颁布的有关防火、防震、防腐、防水、防雷、材料质量、材料准用制度等标准、规范、规程之规定。

③ 其他国家现行的相关技术规范、标准、规程。

(4) 采购要求

① 被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单的供应商，不得参加本次项目的采购活动。

② 供应商拟投入本项目的项目部人员应配备合理，职责分工明确。

③ 供应商应根据工程实际情况和专业特点配备拟投入本项目的主要施工机械设备，并具有合理的进场计划。

④ 供应商应具有切实可行的质量保证措施，以保障施工质量及拟投入的设备材料的质量。

⑤ 供应商应提供清晰的劳动力安排计划以满足工程进度需求。

⑥ 供应商应针对施工过程中可能出现的安全文明和环境保护问题提出切实可行的应对措施。

⑦ 供应商应根据工程内容提出全面的工期保障措施，并制定合理的进度网络计划，以确保竣工时间。

⑧ 供应商应根据各分部分项工程提出详细完整的施工办法及技术组织措施。

⑨ 供应商可针对本工程提出具有可行的合理化建议。

⑩ 供应商对本工程的保修服务做出承诺。

(5) 施工要求

① 若成交供应商因施工，对周围环境、周围住户正常生产生活造成干扰和破坏所导致的矛盾，须自行采取措施进行各项事宜的疏通、修复，同时应保证采购人免于受到与之相关的索赔、诉讼等，不允许因此造成工期延误，如因此致使工期延误所产生的后果由成交供应商自行承担。

② 成交供应商应当负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作，承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由成交供应商承担；

③ 扬尘处理要求：成交供应商在施工过程中须注意保护环境，应采取环保设施设备，防止烟雾、粉尘等污染环境问题的发生，要求达到城管及环保部门要求，符合烟台市城乡建设局发布的关于建筑施工扬尘治理目标、要求及标准，达到施工区域 100%

围挡、裸土及物料堆放 100%覆盖、施工场地 100%洒水清扫、出入车辆 100%冲洗、施工道路 100%硬化、渣土车辆 100%密闭运输“六个百分之百”要求。供应商在施工过程中因污染环境而被城管或环保部门查出问题，每查出一次问题，扣除工程款 2 万元，造成的污染问题投标人须按城管或环保部门要求进行限期整改，由此造成的一切损失由成交供应商自行承担。

④ 安全文明施工要求：采购人、成交供应商双方必须认真遵守《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》和《中华人民共和国消防法》，贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策、严格执行有关劳动保护法规、条例、规定，并根据相关法律法规采取施工安全保护措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失，在施工过程中出现安全文明生产不到位，采购人有权要求成交供应商限期整改；对存在严重安全隐患的部位，采购人有权下发局部停工令，并要求成交供应商限期整改；由于成交供应商原因在施工场地内及其毗邻地带造成的采购人、成交供应商以及第三者人员伤亡和财产损失等一切安全事故，所有费用及责任由成交供应商承担。

⑤ 未尽事宜按国家相关规定标准执行或相关行业标准。

(6) 分部分项工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单

工程名称: 山东省烟台市福山区高疃人民政府东泽路北进山路工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量
		山东省烟台市福山区高疃人民政府东泽路北进山路工程		
		山东省烟台市福山区高疃人民政府东泽路北进山路工程-道路		
1	040101002001	挖运土（石）方 1. 土壤类别: 结合图纸及地质勘查报告, 勘查现场自行综合考虑; 2. 开挖方式: 自行考虑; 3. 土方外运, 运距自行考虑; 4. 计算规则: 按消耗量定额计算规则;	m ³	28958.00
2	040101002002	挖土(石) 方 1. 土壤类别: 根据现场情况自行考虑; 2. 反铲挖掘机挖土不装车; 3. 计算规则: 按消耗量定额计算规则;	m ³	2642.00

3	040103001001	回填土 1. 填方材料品种:利用原土; 2. 压实度:达到设计要求;	m3	2642.00
4	040103001002	回填碎石 1. 填方材料品种:碎石; 2. 压实度:达到设计要求;	m3	450.00
5	040201005001	培土路肩 1. 厚度综合考虑; 2. 具体做法详见图纸设计;	m2	442.73
6	040202001001	路床(槽)整形 1. 具体做法详见图纸设计;	m2	3221.87
7	040203007001	水泥混凝土 1. 混凝土强度等级:C30; 2. 厚度:20cm; 3. 含养护,具体做法详见图纸设计;	m2	2261.87
8	040203007002	水泥混凝土 1. 混凝土强度等级:C30; 2. 厚度:18cm; 3. 含养护,具体做法详见图纸设计;	m2	960.00
9	040202003001	混凝土基础 1. 型号:C30; 2. 部位:连接支路末端、道路末端; 3. 具体做法详见图纸设计;	m3	0.49
		山东省烟台市福山区高疃人民政府东泽路北进山路工程-排水		
10	040101002003	挖运土(石)方 1. 土壤类别:结合图纸及地质勘查报告,勘查现场自行综合考虑; 2. 开挖方式:自行考虑; 3. 土方外运,运距自行考虑; 4. 计算规则:按消耗量定额计算规则;	m3	164.35
11	040101002004	挖土(石)方 1. 土壤类别:根据现场情况自行考虑; 2. 反铲挖掘机挖土不装车; 3. 计算规则:按消耗量定额计算规则;	m3	191.78
12	040103001003	回填土 1. 填方材料品种:利用原土; 2. 压实度:达到设计要求;	m3	191.78
13	040504006001	排水沟 1. 自行踏勘现场,土石方外运,运距自行考虑; 2. 具体做法详见图纸设计;	m	442.72
14	040202009001	砂垫层 1. 材料名称:中粗砂; 2. 厚度:30cm; 3. 具体做法详见图纸设计;	m3	26.96
15	040501001001	混凝土基础 1. 型号:C30; 2. 含模板,具体做法详见图纸设计;	m3	58.63

16	040501001002	混凝土管 1. 材料种类、规格: II 级钢筋砼管 DN1600; 2. 连接方式: 胶圈接口; 3. 具体做法详见图纸设计; 4. 计算规则: 按消耗量定额计算规则;	m	32.39
17	040305003001	块石基础 1. 材料品种、规格: 块石; 2. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆; 3. 具体做法详见图纸设计;	m ³	13.20
18	040305003002	块石护底 1. 材料品种、规格: 块石; 2. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆; 3. 具体做法详见图纸设计;	m ³	5.99
19	040305003003	块石挡墙 1. 材料品种、规格: 块石; 2. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆; 3. 含泄水管及反滤层, 具体做法详见图纸设计;	m ³	17.26
20	040308001001	水泥砂浆抹面 1. 砂浆配合比: 1:2 水泥砂浆; 2. 部位: 挡墙; 3. 厚度: 20mm; 4. 具体做法详见图纸设计;	m ²	2.02
21	040308001002	勾缝 1. 砂浆配合比: 1: 2 水泥砂浆; 2. 部位: 挡墙; 3. 具体做法详见图纸设计;	m ²	38.27
22	040205012001	防护栏杆 1. 类型: 立柱规格为 130*130*6*1290mmQ235 钢材, 柱帽为 Φ 140*3mmQ235 钢材, 三波梁垫板 506*85*4*320mmQ235 钢材; 2. 含混凝土基础及钢筋; 3. 具体做法详见图纸设计;	m	68.00

2. 商务要求

(1) 计划工期: 自接到采购人开工令之日起 30 日历天内竣工。(供应商可提供更优惠的工期)

(2) 项目地点: 本工程位于烟台市福山区高疃镇东罗格庄村北。

(3) 付款方式: 工程竣工验收合格经第三方审计定案后付至工程总价款 97%, 余 3%作为质保金, 质保期满后一次性无息付清, 具体以上级财政部门拨款进度为准。

(4) 质保期: 按《建设工程质量管理条例》规定执行。

(5) 售后服务响应时间: 对用户所反映的任何问题 0.5 小时之内做出及时响应, 2 小时之内赶到现场实地解决问题。如因未及时响应给采购人或第三方造成损失的, 由此产生的风险和费用由成交供应商承担。