

采购内容及相关要求

一、采购内容及相关要求：

1、**采购内容：**莱州市第二实验幼儿园恒隆凯旋城分园外墙门窗工程，共一个标包。

2、技术标准和要求

技术标准和要求

1. 依据设计施工要求和技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如各标准及规范要求有出入则以较严格者为准。

2. 执行国家、省、市现行的建设工程及工程质量验收规范、施工技术标准、程序，建设工程操作规程、“建设工程质量管理条例”、“工程建设强制性标准”、“工程建设标准强制性条文”、“建筑工程安全生产管理条例”、“建筑施工安全检查标准”以及有关建筑质量、安全施工、建筑材料及半成品备案证制度等有关文件、规定、技术交底、地质勘察等有关技术说明和“建筑工程质量检验评定标准”、“建筑安装工程质量检验评定统一标准”等。

2.1 依据相关文件的要求，本项目的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如各标准及规范要求有出入则以较严格者为准。各供应商应认真参照施工规范、技术标准、要求和工程量清单做出报价。成交人自行承担因报价失误产生的一切费用，建设单位概不负责。施工期间国家如有新的规范要求，必须严格执行。

2.2 施工过程中，要求临时设施和安全生产措施参照《烟台市建筑施工指导图集》执行，保证施工安全，规范施工。注意施工场地周围地下管网和邻近建筑物、构筑物、电力和通信线缆，施工前及时与相关单位做好沟通。

2.3 做好施工现场的安全保护工作，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。做好现场防火、防尘、防噪声措施，做好警戒警示工作。安全工作必须有专人负责，在工程施工期间所发生的任何工程质量事故和人身伤亡事故以及造成的任何损失，由施工单位自行负责，建设单位不负任何责任。

2.4 成交人必须严格按照设计要求、技术标准和合同约定施工。竣工验收时，必须确保所有报验（审）材料手续齐全、准确无误，否则不予验收。

2.5 成交单位根据现场情况，必须采取完善防护措施，设封闭围挡，全封闭进行施工，

若对周边建筑、基础设施、设备、瓷砖地面等造成损害和影响，由成交方负全部责任；

2.6 施工垃圾集中堆放，必须装袋统一搬运，每天保持施工现场周围环境卫生干净。

2.7 工程所用材料除图纸标注外，其余材料必须采用国标。所有材料必须经建设单位和监理单位

专业人员见证取样，经检验合格后才能应用到工程中，严禁未经检验私自使用，一经发现责任自负。

3、其他要求

3.1 项目负责人及项目现场所有管理技术人员必须与响应文件承诺派驻的人员一致，施工过程中须服从采购人的现场管理。

3.2 供应商成交后，不得以任何形式和理由转包，绝不允许出现挂靠施工，否则采购人有权单方面解除合同并报当地建设行政主管部门备案并作出相应处理。

3.3 成交人必须做到安全生产、文明施工，严格按照当地建设行政主管部门有关规定执行。

3.4 其他依据工程量清单的要求和说明编制。

二、工程量清单

1、工程量清单说明

1.1 清单编制依据：

2013 年全国《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013。

1.2 本工程量清单应与采购文件中的供应商须知、合同条款及格式、技术标准和要求等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第二部分“采购内容及技术要求”的有关规定。

1.4 工程量据实结算。

2、投标报价说明

2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2.2 工程量清单成交价的单价或金额，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费、设计费，以及合同明示或暗示的风

险、责任和义务等)，以及管理费、税金、利润等。

2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。工程量清单合计总价应与报价函总报价一致，否则报价无效。

2.4 供应商不得在工程量清单中任意增删、修改清单项目、编码、工作内容与工程量等内容及项目排列顺序。

2.5 暂列金额、暂估价格不得变动，否则视为不响应磋商文件。

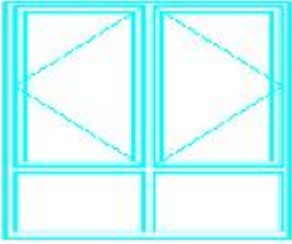
暂列金额：采购人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

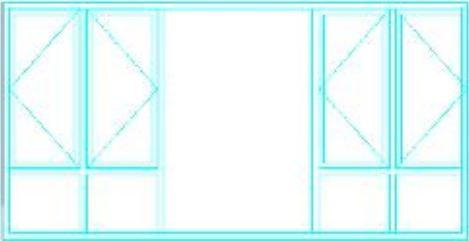
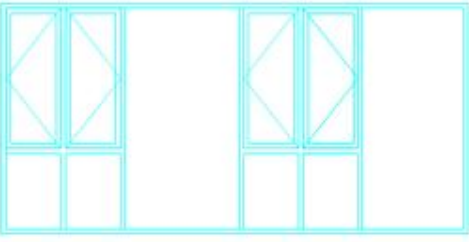
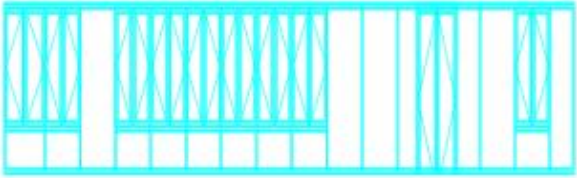
暂估价说明：因市场价格差异较大，采购人按暂估价表价格暂列入磋商文件，施工时由采购人定质定价，成交人负责采购。暂估价不得变更。

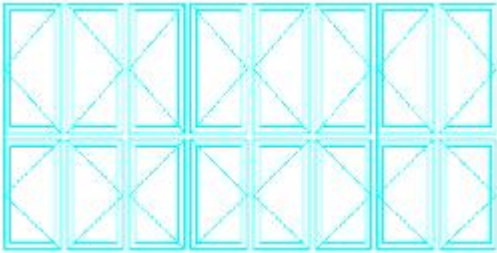
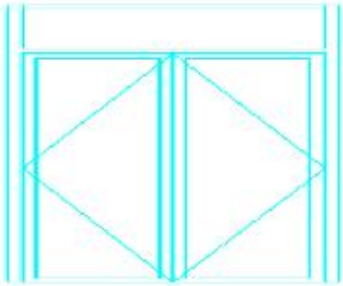
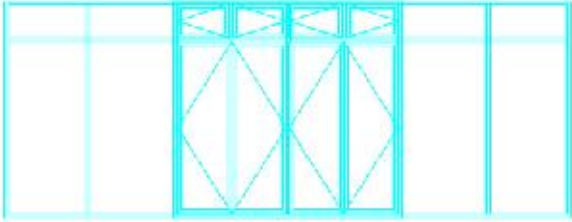
2.6 其他按工程量清单及说明编制。

3、工程量清单：

第二实验幼儿园恒隆凯旋城分园外墙门窗工程

序号	项目名称	项目特征及要求	单位	数量	综合单价（元）	综合价（元）	备注
1	断桥隔热铝合金65系列外平开窗	1. 名称：断桥隔热铝合金65系列平开窗（外平开）（5+12A+5+12A+5），气密性须满足要求。 所采用玻璃均应由专业厂家经过强度计算后方可下料施工。 2. 工作内容：制作、安装 3. 样式：详见设计图样	m2	55.8			

2	断桥隔热铝合金65系列外平开窗	<p>1. 名称:断桥隔热铝合金65系列平开窗(外平开)(5+12A+5+12A+5),气密性须满足要求. 所采用玻璃均应由专业厂家经过强度计算后方可下料施工。</p> <p>2. 工作内容:制作、安装</p> <p>3. 样式:详见设计图样</p>	m2	147.4			
3	断桥隔热铝合金65系列外平开窗	<p>1. 名称:断桥隔热铝合金65系列平开窗(外平开)(5+12A+5+12A+5),气密性须满足要求. 所采用玻璃均应由专业厂家经过强度计算后方可下料施工。</p> <p>2. 工作内容:制作、安装</p> <p>3. 样式:详见设计图样</p>	m2	96.4			
4	断桥隔热铝合金65系列外平开窗	<p>1. 名称:断桥隔热铝合金65系列平开窗(外平开)(5+12A+5+12A+5),气密性须满足要求. 所采用玻璃均应由专业厂家经过强度计算后方可下料施工。</p> <p>2. 工作内容:制作、安装</p> <p>3. 样式:详见设计图样</p>	m2	1035.53			

5	断桥隔热铝合金65系列外平开窗	<p>1. 名称:断桥隔热铝合金65系列平开窗(外平开)(5+12A+5+12A+5),气密性须满足要求. 所采用玻璃均应由专业厂家经过强度计算后方可下料施工。</p> <p>2. 工作内容:制作、安装</p> <p>3. 样式: 详见设计图样</p>	m2	52.9			
6	断桥隔热铝合金65系列外平开门	<p>1. 名称:断桥隔热铝合金65系列平开门(外平开)(5+12A+5+12A+5),气密性须满足要求. 所采用玻璃均应由专业厂家经过强度计算后方可下料施工。</p> <p>2. 工作内容:制作、安装</p> <p>3. 样式: 详见设计图样</p>	m2	87.42			
7	断桥隔热铝合金65系列外平开门	<p>1. 名称:隔热肯德基门(5+12A+5),气密性须满足要求. 所采用玻璃均应由专业厂家经过强度计算后方可下料施工。</p> <p>2. 工作内容:制作、安装</p> <p>3. 样式: 详见设计图样</p>	m2	21.46			
合计							

注：1、本项目单价为全费用价格，包含工程直接费、措施费、管理费、利润、风险费、设备购置与运输费、规费、税金等全部费用。

2、所有外门、外窗开启扇配高透金刚网纱门、纱窗。

供应商（盖章）：

法定代表人或全权代表（签字或盖章）：

日期：