

政府采购合同

项目编号: SDGP370687000202402000159

项目名称: 2024 年度耕地资源分区分类评价年度更新工作

甲 方: 海阳市自然资源和规划局

乙 方: 北京精诚空间信息技术有限公司

日期: 2024 年 12 月 23 日



扫描全能王 创建

海阳市自然资源和规划局 2024 年度耕地资源分区分类评价年度更新工作由山东海迪工程咨询有限公司烟台分公司以 SDGP370687000202402000159（项目编号）号招标文件在国内以竞争性磋商方式进行采购。经评委确定北京精诚空间信息技术有限公司（乙方）为该项目成交供应商，甲乙双方同意按照下面的条款和条件签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- （1）竞争性磋商文件
- （2）响应文件
- （3）乙方在磋商时的书面承诺
- （4）成交通知书
- （5）合同补充条款或说明
- （6）附件

2、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述规定的合同文件内容一致。

3、合同金额：

本合同总金额：¥398000.00 元

（大写）：叁拾玖万捌仟元整

4、付款方式：本项目合同签订生效并具备实施条件且政府采购指标正式下达后 5 个工作日内向乙方支付合同价款 10%的预付款；海阳市 2024 年度耕地资源分区分类评价年度更新工作完成，提交成果且经相关部门最终审查通过，财政资金到位后甲方向乙方一次性无息付清剩余款项。

5、服务期限：2025 年 7 月 31 日前完成所有服务内容。

6、项目管理

乙方指定赵立东（联系方式：13810824502，微信号：zhaolidong0808）为项目负责人，负责该项目的商务和技术。项目实施必须由项目负责人全程管理，其签署的文书则代表乙方意见，如乙方需要变更项目负责人，应书面向甲方提交变更申请，甲方同意前，其签章仍代表乙方意见。

7、本项目相关人员及职责分工

赵立东为项目负责人；丁港为技术负责人；袁芳正为外业负责人；张黎明为内业负责人；



肖帅为技术员。

8、双方的权利与义务：

8.1 甲方的权利和义务

(1) 甲方有权随时向乙方了解项目进度并要求乙方提供项目相关资料。

(2) 甲方有权对项目资金 usage 情况进行监督、检查，并要求乙方提供相关资料。

(3) 甲方有权按照本合同约定或有关法律法规、政府管理的相关职能规定，对本项目进行监督和检查，有权要求乙方按照监督检查情况制定相应措施并加以整改。甲方不因行使该监督和检查权而承担任何责任，也不因此减轻或免除乙方根据本合同约定或相关法律法规规定应承担的任何义务或责任。

(4) 甲方有权在乙方履行合同过程中出现损害或可能损害公共利益、公共安全情形时终止本合同并不承担任何责任。

(5) 甲方有权根据国家政策或法律法规的变动对服务项目的需求标准和质量要求作出相应变动或者取消项目。

(6) 对双方提出有保密要求的资料 and 文件负有保密义务。

8.2 乙方的权利和义务

(1) 乙方应当根据项目具体要求，制定详细的工作计划，安排本公司有资质的人员提供项目服务。

(2) 配合甲方完成与相关部门的沟通、协调等服务工作。

(3) 乙方应当按照甲方规定时限要求，出具完整符合要求的成果报告。如遇特殊工程需要延长时限的，经甲方书面批准后时限可适当延长。

(4) 乙方应在规定时限到甲方处领取项目资料，根据项目要求向甲方提供响应文件中承诺的拟参与本项目专业人员名单及分工，经甲方确认后开展各项业务并自觉接受甲方的监督；服务过程中应遵循合法、独立、客观、公正和诚实守信的原则开展工作，不得损害社会公共利益和他人的合法权益，落实内部复核制度，按照委托时限要求提交成果文件，并对出具的成果文件的真实性、合法性、准确性承担法律责任。成果文件需盖章签字齐全，并按甲方及规范要求出具。

(5) 成果文件底稿及成果文件电子版须提供给甲方。

(6) 乙方应遵守国家法律、法规及行业规范，严格执行国家有关规定、工程所在地标准、规范，恪守职业道德，切实做到廉洁从业，严禁商业贿赂。当与咨询服务项目利害方存在关联关系的，应当事前通知甲方，并按要求主动回避。



(7) 拟投入本项目的咨询服务专业人员在服务期内不得随意调整，如遇特殊情况确需调整的，须经甲方书面同意并备案。

(8) 乙方提交的成果除应满足磋商文件所提出的基本要求外，应同时满足最新版的国家政策、规范和标准的各项要求，并应通过验收。

(9) 乙方保证所提供的成果不存在任何权利上的瑕疵，不侵犯第三人合法权益。

(10) 乙方提供的成果知识产权均属甲方拥有，甲方可在本项目中使用，乙方不得提出任何异议。

(11) 乙方保证及时根据甲方的要求对成果进行调整，直至通过最终审核。

(12) 乙方有责任提供符合项目要求的高水平的成果，并不得向第三方扩散、转让甲方提供的技术资料和文件。

(13) 对双方提出有保密要求的资料 and 文件负有保密义务。

(14) 乙方人员有下列情形之一，甲方要求更换的，乙方应当及时更换：①存在严重过失行为的；②存在违法行为不能履行职责的；③涉嫌犯罪的；④不能胜任岗位职责的；⑤严重违反职业道德的。

9、验收方案：

(1) 本项目由甲方成立政府采购项目验收小组负责项目验收的方式，分1期验收。合同履行达到验收条件时，乙方应向甲方发出项目验收建议。甲方自收到验收建议之日起7个工作日内启动项目验收，并通知乙方。

(2) 乙方应当配合甲方做好项目验收，提供项目验收相关的技术、服务、数量、质量、安全等资料。

(3) 验收内容包含但不限于：服务对象覆盖面、服务事项满意度、服务承诺实现程度和稳定性、服务质量、服务进度、人员、设备配备情况、安全标准、合同履约时间、地点、方式。

(4) 验收小组对乙方提供的服务按照磋商文件、响应文件、政府采购合同进行逐一核对、验收，并做好验收记录。验收小组以书面形式作出结论性意见，由验收小组成员签字及乙方授权代表签字盖章后，报告甲方。



(5) 乙方对验收意见存在异议拒不签字盖章的, 视同未通过验收, 甲方将更换专业技术人员或邀请相关行业主管部门参与, 重新组织验收。重新验收后乙方仍拒不认可验收意见的, 按验收不合格处理, 并在验收报告上注明。验收不合格的, 甲方有权终止资金支付, 并按合同约定对乙方提起法律追偿。

(6) 对项目验收发生的检测(检验)费、劳务报酬等费用支出, 由乙方承担。

10、保密要求

乙方对甲方所提供的资料及本合同执行过程中接触或产生的资料负有保密义务, 未经甲方书面许可, 乙方不得向任何第三方披露。如果因乙方原因造成发生任何有损于其保密性的事件, 乙方有责任采取补救措施, 甲方有权要求其赔偿相关损失。

11、分包与转让

(1) 除甲方事先书面同意并成为合同的一部分外, 乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

(2) 除了合同各方共同签署书面修改协议, 并成为本合同不可分割的一部分情况之外, 本合同的条件不得有任何变化或修改。

12、合同的生效

本合同经甲乙双方授权代表签署并加盖公章或合同专用章后生效。

13、违约条款

(1) 乙方不履行合同或履行该合同不符合约定, 应向甲方支付违约金。其中, 逾期交付工作成果的, 每推迟一天, 应按合同总金额的万分之五支付违约金; 逾期超过 天, 甲方有权解除本合同, 乙方应退还已收取的预付款并向甲方支付合同总金额 20% 的违约金。乙方交付的工作成果经验收不合格的, 甲方有权要求乙方限期整改, 期满仍未能验收合格的, 甲方有权解除本合同, 乙方应退还已收取的预付款并向甲方支付合同总金额 20% 的违约金。乙方若出现其他违约行为, 应按合同总金额 20% 支付违约金, 同时退还已收取的预付款(如有)。

(2) 乙方给甲方造成的实际损失高于违约金的, 对高出违约金的部分乙方应予以赔偿。

(3) 乙方迟延履行合同、不完全履行合同, 除支付违约金外, 乙方仍应实际履行合同; 不履行或履行合同不符合约定, 甲方均有权解除合同, 并就乙方违约给甲方造成的损失向乙方索赔。

(4) 其他未尽事宜, 以《中华人民共和国民法典》和其他有关法律法规规定为准, 无相关规定的, 双方协商解决, 经双方协商后可签订补充协议, 所签订的补充协议与本合同具



有同等的法律效力。

14、不可抗力

甲、乙双方中任何一方，因不可抗力不能及时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在5天内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方协商解决，但确定为不可抗力原因造成的损失，免于承担责任。

15、争议的解决方式

(1) 在解释或者执行本合同的过程中出现疑问或发生争议时，双方应通过协商方式解决。

(2) 经协商不能解决的争议，可向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

(3) 除有争议部分外，本合同其他部分仍应按合同条款继续履行。

16、本合同未尽事宜，经双方协商后可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

17、本合同一式六份，甲、乙双方各执两份，招标代理公司两份，具有同等法律效力。

甲 方：

名称：（盖章）

海阳市自然资源和规划局

法定代表人（签字或盖章）：

授权代表（签字或盖章）：

开户银行：

银行账号：

时间：2024年12月23日

乙 方：

名称：（盖章）

北京精诚空间信息技术有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权代表（签字或盖章）：

开户银行：招行北京清华园支行

银行账号：110912482910301

时间：2024年12月23日



拟投入本项目人员一览表

序号	岗位	姓名	性别	年龄	职务	学历、职称	联系方式
1	项目负责人	赵立东	男	41	总经理	硕士 测绘类中级工程师	13810824502
2	技术负责人	丁港	男	36	项目经理	本科 测绘类中级工程师	13361310911
3	外业负责人	袁芳正	男	28	项目经理	本科 测绘类助理工程师	15865359667
4	内业负责人	张黎明	女	39	项目经理	本科 PMP 项目管理工程师	13811925375
5	技术员	肖帅	男	29	项目经理	本科 测绘类助理工程师	15554133165

