

采 购 合 同

项目编号：SDGP370600000202402000665

项目名称：食堂内部设施配套设备采购 C 包餐厅空调

甲 方：烟台幼儿师范高等专科学校

乙 方：烟台三联家电有限公司

签署日期：2024 年 9 月 30 日

烟台幼儿师范高等专科学校（甲方）食堂内部设施配套设备采购（项目名称）由山东万信项目管理有限公司（代理机构名称）以 SDGP370600000202402000665 （项目编号）号在国内以公开招标的方式进行采购。经评委确定烟台三联家电有限公司（乙方）为中标单位。甲乙双方同意按照下面的条款和条件签署本合同。

1. 合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- （1）招标文件
- （2）投标文件
- （3）乙方在投标时的书面承诺
- （4）中标通知书
- （5）合同补充条款或说明
- （6）附件

2. 合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述规定的合同文件内容一致，以上文件如有冲突或矛盾则执行有利于甲方的解释。

3. 标的（产品）（本合同中“产品”与“标的”含义相同）名称与数量：详见供货范围明细表。

4. 乙方交付的标的应符合投标文件中所记载的品名、生产厂家、品牌、详细配置、技术指标、参数及性能等具体要求（以下简称供货明细），并应附有此类标的完整、详细的技术资料和说明文件等附随单证。乙方交付的标的必须按国标、部标或行业标准要求制造、验收，标准不一致的，从严执行，保证质量合格；需进口的应执行原产地国家有关部门最新颁布的相应正式标准。乙方应保证将标的按国家或专业标准包装并确保标的的安全无损地运抵合同约定的交货地点，并进行安装调试，保证甲方实现合同目的。

乙方利用专业优势等便利，以故意隐瞒标的真实情况等手段，违反法律法规及本合同所约定的义务，从而损害甲方合法权益的，甲方在任何时候均可追究乙方的法律责任并索取赔偿，且不受验收程序、质保期和时效等因素的限制。

5. 合同总金额（含货款、运费、安装调试及售后服务费及税等）：¥218000元（大写：贰拾壹万捌仟元整）。

6. 在乙方及时、全面履约的前提下，按下列约定付款：政府采购合同签订生效并具备实

施条件后 5 个工作日内支付合同总价的 30%作为预付款，货物安装调试完毕，且验收合格后支付至合同总金额的 97%，余款 1 年后无息付清，乙方在阶段收款前应向采购人提供合格等额发票，具体付款进度以财政资金拨付为准。

7. 交付时间及地点：

(1) 交付时间：2024 年 9 月 15 日前完成所有设备安装调试。

(2) 交付地点：甲方指定地点。

8. 产品采购

(1) 甲方不负责采购、供应任何材料设备。

(2) 所有产品材料设备等必须符合国家规范及甲乙双方确认的投标文件中所说明的种类、标准和要求。

(3) 乙方提供的产品材料设备等应包括附件、配件和专用工具以及合格证、保修单、技术说明书等附随单证。

(4) 乙方保证产品是全新的、未使用过的，并完全符合合同规定的质量、规格和性能等要求。

(5) 乙方使用替代产品必须事先经甲方书面批准，但不能因此减轻乙方按本合同应承担的任何责任，更不能因替代产品而影响质量。

(6) 乙方必须保证产品的来源合法，若所投产品系进口，货到验收的同时必须提供该产品的海关报关证明、产品合格证等证明材料。

(7) 乙方应保证所提供的产品产权清晰、不存在任何权利上的瑕疵，依法享有相关知识产权，其产品的销售和使用不侵犯第三人合法权益；否则，由此引发的法律责任全部由乙方承担，概与甲方无关，且应保证不影响本项目履行，否则甲方有权单方解除合同。

9. 履约验收方案：

(1) 本项目采用甲方成立政府采购项目验收小组负责项目验收的方式，共分为一期。合同履行达到验收条件时，乙方应向甲方发出项目验收建议。甲方自收到验收建议之日起 7 个工作日内启动项目验收，并通知乙方到现场参与验收。

(2) 乙方应当配合甲方做好项目验收，提供项目验收相关的生产、技术、服务、数量、质量、安全等资料。

(3) 验收环节包括出厂检验、到货检验、安装检验及配套服务检验等，其中出厂检验合格证明由乙方提供。

(4) 验收内容包括但不限于：货物清单，品牌、型号、规格、数量及外观质量，技术、性能指标，运行状况及安装、质量证明文件，售后服务承诺，安全标准，合同履约时间、地点、方式等。

(5) 验收小组对乙方提供的货物按照招标文件、投标文件、政府采购合同、成交供应商有关承诺、甲方有关要求等进行逐一核对、验收，并做好验收记录。验收小组以书面形式作出结论性意见，由验收小组成员签字及乙方授权代表签字盖章后，报告甲方。

(6) 如检测或验收不合格，甲方有权要求对合同项下货物进行免费更换或退货（因产品用途特殊，更换或退货均不得影响甲方的正常使用。无论更换或退货，甲方都有权使用乙方已供货物至甲方重新取得合格货物为止，且使用过程中造成的正常损坏甲方不承担赔偿责任），若再次调换仍不合格或不调换，甲方有权单方面解除合同，乙方负责由此引起的一切责任并承担由此造成的一切损失。

(7) 乙方对验收意见存在异议拒不签字盖章的，视同未通过验收，甲方将更换专业技术人员或邀请相关行业主管部门参与，重新组织验收。重新验收后乙方仍拒不认可验收意见的，按验收不合格处理，并在验收报告上注明。验收不合格的，甲方应当终止资金支付，并按合同约定对乙方提起法律追偿。

(8) 对项目发生的所有检测（检验）费、劳务报酬等费用支出，由乙方承担。

10. 售后服务条款

(1) 质量保证期为自产品通过最终验收起 36 个月。若国家有明确规定的质量保证期高于此质量保证期的，执行国家规定。

(2) 在质保期内，乙方应对由于设计、工艺、质量或材料等缺陷而发生的任何不足或故障负责。

(3) 对不符合招投标文件及本合同约定的产品应立即进行调换，调换本身并不影响甲方就其损失向乙方索赔的权利。

(4) 在产品安装调试期间，乙方必须保证派出技术人员，满足用户技术咨询，做好技术培训，能够及时到安装调试现场处理异常问题。

(5) 产品安装完成后，乙方应继续向用户提供良好的技术支持。必须有专门队伍从事此项工作，并提供全天候的热线技术支持服务，必须对用户所反映的任何问题在 1 小时之内做出及时响应，在 2 小时之内赶到现场实地解决问题；否则，每违约一次，承担违约金壹仟元。乙方违反上述约定两次以上的，甲方有权委托第三人解决问题，由此发生的费用、责任等全

部由乙方承担并直接从未付款中扣除，乙方还应赔偿甲方损失。

(6) 乙方必须建立健全售后服务体系，确保产品正常运行。

(7) 产品及主要配件由乙方负责维修。质保期内，乙方对产品（人为故意损坏除外）提供全免费保修或免费更换；质保期满后，收取成本费用维修（备品备件供应商应以优惠的价格提供）。

(8) 乙方在质保期内为本合同项下产品涉及的软件、程序、平台等免费提供升级、优化等后续服务。

11. 项目管理

乙方要指定一人姓名： 联系电话： 全权负责该项目的商务和技术。每一项目实施必须由相关负责人现场管理。在项目施工或实施阶段验收时，相关负责人必须配合。

12. 分包与转让

(1) 除甲方事先书面同意并成为合同的一部分外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

(2) 除了合同各方共同签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分情况之外，本合同的条件不得有任何变化或修改。

13. 安全管理

乙方应加强安全教育，采取安全措施，独立承担履约中发生意外事故等引发的全部法律责任。

14. 知识产权

(1) 乙方声明合法拥有合同标的涉及的全部知识产权，符合国家有关标准、规范、规定和软件标准等知识产权规范，并独立承担由此引发的法律责任。如乙方所交付和许可甲方使用的标的需求经国家有关部门登记、备案、审批或许可的，乙方应保证已完成了上述手续。

(2) 甲方拥有本合同标的涉及知识产权的永久使用权。

(3) 若乙方向甲方交付的标的存在知识产权纠纷，由乙方承担全部法律责任，甲方不承担任何责任。乙方保证本合同项下标的或其授予甲方的权利不会侵犯任何第三人的版权、专利权或商标权等知识产权或其他权利，不违反任何第三方的信息专有权，也没有其他针对乙方拥有本标的权利的未决诉讼。甲方行使乙方所授予的权利不会侵犯任何第三人的合法权利。乙方同意，如有第三方声称甲方使用本合同下标的侵犯了第三方的知识产权或其他权利，乙方将对由此而引起的任何诉讼或法律请求进行抗辩并独立承担全部法律责任。乙方同意支

付有关判决或和解所确定的赔偿金额。

(4) 甲方同意，一旦发生此类诉讼或请求，甲方将及时通知乙方，以便乙方获得应有的权利，并在征得乙方书面同意的情况下处理与此相关的应诉、抗辩或进行和解。同时，甲方有权自愿参与针对该项诉请的应诉抗辩或和解，但甲方因此支出的费用和损失均由乙方承担。如乙方由于经济或其他原因不能针对该项诉请进行应诉或和解，甲方有权应诉或进行和解，甲方因此支出的费用、损失、责任等均由乙方承担。

(5) 如本合同项下标的或其任何部分被依法认定为侵犯第三人的合法权利，或任何约定使用该标的或行使任何由乙方授予的权利被认定为侵权的，乙方应尽力用相等功能的且非侵权的产品替换本产品，或取得相关授权，以使甲方能够继续享有本合同所规定的各项权利；否则，乙方应该承担违约责任并赔偿甲方全部损失。

(6) 乙方在标的的安装及服务过程中，不得有人为恶意误操作、恶意删除、设置逻辑炸弹、后门程序等损害甲方数据安全的行为；否则，乙方应当赔偿甲方全部损失。乙方保证向甲方提供的标的中，不含任何可以自动终止或妨碍系统运作的产品，乙方保证向甲方提供的标的及相应服务不会影响、损坏、终止甲方原有各系统的运行；否则，乙方应赔偿因此给甲方造成的全部损失。

15. 保密

(1) 乙方在履行本合同过程中，对所获得的甲方的任何形式和内容的秘密资料承担保密义务。乙方不得为本合同目的以外使用上述信息、资料，并不得向第三方披露、许可使用。甲方的秘密资料包括但不限于以下由甲方向乙方通过书面、电子或其他方式提供的关于教职员工、教学资料、管理、业务、技术方面的信息、资料及其他方面的一切数据、报告、信息、资料、预测和记录等。

乙方若违反本合同规定的甲方之保密要求，甲方有权要求乙方返还相关资料，并要求乙方承担赔偿责任。

(2) 本合同的具体条款属于保密范围，未经对方的同意，甲乙双方均不得将本合同内容泄露给第三方；否则，将承担违约责任。但以下情况除外：

①法院或政府有关部门的要求；

②法律规定；

(3) 本合同关于知识产权和保密等条款在本合同终止后仍然有效，相应的权利义务不因本合同的变更、解除或终止而消灭。

16. 合同的生效

本合同经甲乙双方授权代表签署并加盖公章或合同专用章后生效。

17. 违约条款

(1) 乙方不履行合同或履行该合同不符合约定的, 应向甲方支付违约金。乙方应按合同约定时间交付产品, 每迟交一天, 按合同总金额的万分之五支付违约金; 逾期超过十天的, 甲方有权单方面解除本合同并不承担违约责任, 甲方行使合同解除权的, 乙方应无条件返还已收甲方的全部款项并赔偿甲方损失。除迟交产品以外, 乙方若出现其它违约行为, 每逾期一天仍按合同总金额万分之五支付违约金。

(2) 乙方给甲方造成的实际损失高于违约金的, 对高出违约金的部分乙方应予以赔偿。

(3) 乙方迟延履行合同、不完全履行合同, 除支付违约金外, 乙方仍应实际履行合同; 不履行或履行合同不符合约定的, 甲方均有权解除合同并不承担违约责任, 并就乙方违约给甲方造成的损失向乙方索赔。乙方违约的, 除承担相应违约责任外, 还应承担甲方因争议解决支出的律师费、保全担保费等全部费用。

(4) 其他未尽事宜, 以《中华人民共和国民法典》和其他有关法律法规规定为准, 无相关规定的, 双方协商解决。

18. 不可抗力

甲、乙方中任何一方, 因不可抗力、政府行为导致不能及时或完全履行合同的, 应及时通知对方, 并在 5 天内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题, 可由双方协商解决, 但确定为不可抗力原因造成的损失, 免于承担责任。

19. 争议的解决方式

(1) 在解释或者执行本合同的过程中出现疑问或发生争议时, 双方应通过协商方式解决。

(2) 经协商不能解决的争议, 由甲方所在地法院管辖。

(3) 除有争议部分外, 本合同其他部分仍应按合同条款继续履行。

20. 合同标的如涉及知识产权, 乙方应提交相关知识产权权属证明。供货明细和知识产权权属证明(如有)作为本合同附件, 与本合同具有同等法律效力。

21. 本合同未尽事宜, 经双方协商后可签订补充协议, 所签订的补充协议与本合同具有同等法律效力。

22. 本合同项下通知等文件送达地址、签收人、手机等联系方式如有变化, 应自变化之日起两天内及时告知对方; 否则, 按本合同项下送达地址等联系方式发出无法送达或拒收的均

视为有效送达，由此引发的法律责任自负。

23. 本合同一式八份，甲方五份、乙方两份，山东万信项目管理有限公司一份，具有同等法律效力。

(以下无正文，为合同签章页)

甲方：烟台幼儿师范高等专科学校

(盖章)

授权代表(签字)：

开户银行：

银行账号：

通知等法律文件送达地址：

电子邮箱：

签收人：

手机：

乙方：烟台三联家电有限公司(盖章)

法定代表人(签字)：

授权代表(签字)：

开户银行：烟台农商行开发区支行

银行账号：90613000020100053728

通知等法律文件送达地址：烟台开发区彩云城12-2

电子邮箱：

签收人：

手机：

时间：2024年9月30日

供货范围明细表

项目编号、包号：SDGP3706000000202402000665、C 包餐厅空调 报价单位：人民币元

编号	货物名称	数量	单位	是否强制节能	是否核心产品	是否进口	制造商	产地	品牌	型号	单价	合价
1	空调 1	12	台	是	是	否	四川长虹空调有限公司	四川省绵阳市	长虹	5 匹 天 井 CHR120QW/DBR1-S	9500	114000
2	空调 2	4	台	是	否	否	四川长虹空调有限公司	四川省绵阳市	长虹	2 匹 挂 机 KFR-51GW/ZDHD(W1-G)+R2	3500	14000
3	空调 3	10	台	是	否	否	四川长虹空调有限公司	四川省绵阳市	长虹	5 匹 柜 机 KFR-120LW/ZDTTW2+R2	9000	90000
4	合计											218000

说明：报价含 13%增值税发票以及配送送货及安装辅材费用。