

政府采购项目

采 购 需 求

项目名称：山东省烟台市福山区臧家庄镇引水和供水
工程—村内管道建筑工程混凝土采购项目

采购单位：烟台市福山区臧家庄镇人民政府

编制单位：烟台市福山区臧家庄镇人民政府

编制时间：2024 年 10 月 29 日

编 制 说 明

一、采购单位可以自行组织编制采购需求，也可以委托采购代理机构或者其他第三方机构编制。

二、编制的采购需求应当符合《财政部关于印发政府采购需求管理办法的通知》（财库〔2021〕22号）要求及政府采购的相关规定。

三、斜体字部分属于提醒内容，编制时应删除。

四、对不适用的内容应删除，并调整相应序号

一、需求清单

（一）项目概况

本项目为山东省烟台市福山区臧家庄镇引水和供水工程一村内管道建筑工程混凝土采购项目，共分为二个包。其中第一包供应施工标段为一～四、九标段；第二包供应施工标段为五～八标段。

（二）采购项目预（概）算

包 1 预（概）算：3450290.30 元

最高限价：3450290.30 元

包 2 预（概）算：3498584.55 元

最高限价：3498584.55 元

（三）采购标的汇总表

包号	序号	标的名称	品目 分类编码	计量 单位	数量	是否 进口
1	1	混凝土	A07010305	m ³	86.37	否
1	2	混凝土	A07010305	m ³	57.63	否
1	3	混凝土	A07010305	m ³	10000.10	否
1	4	泵送	A07010305	m ³	/	否
1	5	早强	A07010305	m ³	/	否
1	6	防冻	A07010305	m ³	/	否
2	1	混凝土	A07010305	m ³	84.39	否
2	2	混凝土	A07010305	m ³	54.48	否
2	3	混凝土	A07010305	m ³	10147.44	否
2	4	泵送	A07010305	m ³	/	否
2	5	早强	A07010305	m ³	/	否

2	6	防冻	A07010305	m ³	/	否
---	---	----	-----------	----------------	---	---

（四）技术商务要求

1. 技术要求

（1）采购标的的功能要求：通过本项目为烟台市福山区臧家庄镇引水和供水工程一村内管道建筑工程选定混凝土供应单位，供应地点为东杏山、小乔、东乔村、东山、西栾、大栾家、路旺、西姜格庄、于家沟、尚友、骚志、董家沟、西杏山、后法卷、后辽、洼子、埠后、槐树庄、蒙家、峨山、洛汤地、南洛汤、隋家洛汤、衣家洛汤、罗家、后相格庄、义庄范家、店子观、瓮留范家、北花园、苇乔、瓮留张家、东瓮、仙人埠、东山庄、东尹家、龙回头、小夺沟、策里高家、策里刘家、策里于家、小河潘家、吴家、丰栗、岚子前、泉水东店、泉水西店。

（2）采购标的的质量要求：按国标、部标或行业标准以及国家有关部门最新颁布的相应正式标准和合同要求供货、服务及验收。

（3）采购内容

① 采购标的及所属行业

投标人须根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）如实填写《中小企业声明函》。

1) 第一包采购标的及所属行业

序号	产品名称 (采购标的)	规格型号	计量单位	数量	采购标的所属行业
1	混凝土	C20 细石	m ³	86.37	制造业
2	混凝土	C25 细石	m ³	57.63	制造业
3	混凝土	C25	m ³	10000.10	制造业
4	泵送		m ³	/	制造业
5	早强		m ³	/	制造业
6	防冻	(-5℃)	m ³	/	制造业

2) 第二包采购标的及所属行业

序号	产品名称 (采购标的)	规格型号	计量单位	数量	采购标的所属行业
1	混凝土	C20 细石	m ³	84.39	制造业

2	混凝土	C25 细石	m ³	54.48	制造业
3	混凝土	C25	m ³	10147.44	制造业
4	泵送		m ³	/	制造业
5	早强		m ³	/	制造业
6	防冻	(-5℃)	m ³	/	制造业

② 清单编制说明

1) 第一包清单编制说明

A. 报价人须知

应按工程量清单报价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

工程量清单及其报价格式中的任何内容不得随意删除或修改。

工程量清单报价格式中所有需要填报的单价和合价，报价人均应填报，未填报的单价和合价视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价或合价中。

金额（价格）均应以人民币表示。

B. 工程概况：本工程为烟台市福山区臧家庄镇引水和供水工程村内管道建筑工程的混凝土采购工程，供应施工标段为一～四、九标段，供应量约 10000m³，供应地点为东杏山、小乔、东岙村、东山、西栾、大栾家、路旺、西姜格庄、于家沟、尚友、骚志、董家沟、西杏山、后法卷、后辽、洼子、埠后、槐树庄、蒙家、峨山、洛汤地、南洛汤、隋家洛汤、衣家洛汤、罗家。

C. 编制范围：本标段范围为以上供应地点的混凝土采购。

D. 投标人应按招标文件规定的统一格式，提供“投标货物数量及报价表”。

E. 投标人应认真踏勘施工现场，充分考虑工地位置、运距、现场情况、交通安全、道路运输、装卸限制等影响因素，并综合考虑在报价内，结算时相关费用不再调整。

F. 其他未尽事宜详见招标文件。

2) 第二包清单编制说明

A. 报价人须知

应按工程量清单报价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

工程量清单及其报价格式中的任何内容不得随意删除或修改。

工程量清单报价格式中所有需要填报的单价和合价，报价人均应填报，未填报的单价和合价视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价或合价中。

金额（价格）均应以人民币表示。

B. 工程概况：本工程为烟台市福山区臧家庄镇引水和供水工程村内管道建筑工程的混凝土采购工程，供应施工标段为五～八标段，供应量约 10000m³，供应地点为后相格庄、义庄范家、店子观、瓮留范家、北花园、苇芥、瓮留张家、东瓮、仙人埠、东山庄、东尹家、龙回头、小夺沟、策里高家、策里刘家、策里于家、小河潘家、吴家、丰粟、岚子前、泉水东店、泉水西店。

C. 编制范围：本标段范围为以上供应地点的混凝土采购。

D. 投标人应按招标文件规定的统一格式，提供“投标货物数量及报价表”。

E. 投标人应认真踏勘施工现场，充分考虑工地位置、运距、现场情况、交通安全、道路运输、装卸限制等影响因素，并综合考虑在报价内，结算时相关费用不再调整。

F. 其他未尽事宜详见招标文件。

（4）采购要求

① 投标人提供的完整的产品技术参数、产品资料，所供产品应符合现行国家及行业标准，并确保产品原材料来源可靠，符合要求，品质优良，稳定性高。

② 投标人须建立健全的产品质量保障体系，做好产品全流程、各环节质量管理，并具有全面可行的质量监管措施。

③ 投标人须提供全面的供货方案及保障措施，并制定合理的产品供应进度计划及调度管理体系，确保产品储备充足，混凝土搅拌器等设备及运输车辆配备合理，保障供货周期目标实现。

④ 投标人应充分考虑项目实施及产品使用过程中可能出现的安全、环境问题，并制定有效的保护措施。

⑤ 投标人应充分考虑项目实施过程中各级各类可能发生的突发事件和危险源，并制定有效的预防机制及应急措施。

⑥ 投标人应具有健全的售后服务体系，售后服务团队专业可靠。

⑦ 投标人应针对服务响应、响应程度、解决问题的能力作出承诺，并针对产品供应、质保等方面提出的优惠条件。

（5）技术要求

① 中标人应充分考虑并了解各村庄运输问题，如道路宽窄、限高、货物投放地点至施工地点的距离等，及时供货不得延误施工进度，若不能在约定的时间内供货，招标人有权紧急调用其他供货商的货物，由此产生的一切费用、造成的一切损失及责任

由中标人自行承担，并承担相应违约责任。

② 中标人应充分考虑并了解各村庄施工环境不同，造成的施工时间长短问题，若因等待时间较长造成货物质量不合格，如离析、泌水、塌落度不符合要求、初凝等情况，导致货物无法在施工中使用，中标人应及时更换，若不能在规定时间内供货，招标人有权紧急调用其他供货商的货物，由此产生的一切费用、造成的一切损失及责任由中标人自行承担，并承担相应违约责任。

③ 中标人须完全配合总包单位施工进度，按需及时供货，中标人须根据工程施工情况合理安排运输车辆、设施设备及人员，因本项目实施导致的车辆、设施设备、人员滞留等产生的费用包含在本次报价内，不再另行结算。

④ 因货物运输损坏、损毁途经道路的，由中标人负责修复，产生的一切费用、造成的一切损失及责任由中标人自行承担，同时应保证招标人免于受到与之相关的索赔、诉讼、12345 工单等。

⑤ 投标人所投产品必须是正规厂家生产的、技术先进成熟、质量合格、性能稳定可靠、全新的、未使用过的产品，并按照招标人指定的时间、地点保质保量按时供货。招标人在供货前 24 小时通知中标人，中标人须根据招标人进度和数量要求将产品供应至招标人指定地点。因中标人供应进度原因影响施工的，产生的一切损失及责任由中标人承担。

⑥ 投标人拟投入到本项目的混凝土所用原材料包括但不限于水泥、砂、石子、水及早强、防冻等其他外加剂必须符合国家标准，不允许添加粉煤灰，混凝土性能指标必须达到国家规范要求。

⑦ 中标人须保证商品混凝土质量的匀质性、连续性；应按规定对商品混凝土进行出厂检验，并提交商品混凝土出厂合格证等有关资料；中标人在供货前须做开盘鉴定，并提供开盘鉴定报告。

⑧ 在运输起止过程中，中标人运输车辆需听从调度，做到安全、文明施工，因不服从调度或车辆运输等安全措施不完备造成的安全事故，由中标人自行承担。

⑨ 中标人运输车辆应听从指挥，搅拌车卸料完毕应清洗料斗，轮胎有泥土杂物应清理干净，满足国家、省、市相关规范及其他相关专业现行规范，满足当地对环保文明施工的各项要求。

⑩ 中标人在运输过程中应按照国家相关标准考虑运距，确保混凝土不因运距过长而发生离析等质量问题。

⑪ 中标人必须克服天气（严重恶劣天气除外）、环保检查等困难，在第一时间完成招标人所需的有关服务。

⑫ 中标人应按照招标人要求供货，每批次应随车提供产品合格证和检测报告，不定期送实验室检测，抽查一次不合格视为本批次所报送所有产品均不达标，由此产生的一切责任及损失由中标人自行承担。

⑬ 货到现场后由施工单位和监理单位见证取样。

⑭ 当货物到达指定的现场后，招标人和中标人依据清单共同对货物进行检验，并对货物的数量、品质进行逐项检查。验收时如发现短缺，则前期所供货物均按本次短缺数量比例进行结算；货物质量不达标的，招标人有权要求投标人立即补发和负责更换。

⑮ 经过使用，产品质量达到要求时，可进行最终验收。在使用期间，由于产品质量等造成某些指标达不到要求，允许中标人更换或进行修复，在全部达到要求时，双方签署最终验收文件，期间产生的所有费用均由中标人自行承担，由此造成的招标人损失，由中标人照价赔偿，并承担相应违约责任。

⑯ 产品使用过程中若因质量缺陷造成的安全事故，由中标人承担一切责任，给招标人造成损失的，赔偿招标人全部损失。

⑰ 中标人应做好产品的加工、供货、验收等各个环节作业的的安全管理工作，对工作人员进行安全教育，避免发生安全事故，因中标人原因出现的一切安全事故由中标人自行承担，费用自理，给招标人造成损失的，赔偿招标人全部损失。

⑱ 中标人须处理好与当地居民、相关单位关系，不得损害他人或其他单位利益，出现争执、纠纷等情况须自行处理，否则招标人有权解除合同，给招标人造成的任何损失由中标人负责赔偿。

（6）质量标准

① 凡与本项目有关的国家及行业现行标准、规范、规程以及省市相关部门发布的各项技术验收标准以及相关规定等，均适用于本项目。如有最新标准，则按最新标准执行。

- 1) 《建筑施工机械与设备混凝土搅拌站（楼）分类》（GB/T10171-2016）；
- 2) 《混凝土搅拌站（楼）技术条件》（GB/T10172-2005）；
- 3) 《预拌混凝土》（GB/T14902-2012）；
- 4) 《普通混凝土拌合物性能试验方法标准》（GB/T50080-2016）；

- 5) 《混凝土物理力学性能试验方法标准》GB/T50081-2019;
- 6) 《混凝土质量控制标准》(GB50164-2011);
- 7) 《普通混凝土长期性能和耐久性能试验方法》(GB/T50082-2009);
- 8) 《混凝土强度检验评定标准》(GB/T50107-2010);
- 9) 《混凝土泵送施工技术规范》(JGJ/T10-2011);
- 10) 《早期推定混凝土强度试验方法》(JGJ/T15-2008);
- 11) 《普通混凝土配合比设计规程》(JGJ55-2011);
- 12) 《通用硅酸盐水泥》(GB175-2007);
- 13) 《水泥化学分析方法》(GB/T176-2017);
- 14) 《水泥密度测定方法》(GB/T208-2014);
- 15) 《水泥压蒸安定性试验方法》(GB/T750);
- 16) 《混凝土外加剂的分类、命名与定义》(GB/T8075-2005);
- 17) 《混凝土外加剂》(GB8076-2008);
- 18) 《混凝土泵送剂》(JC473-2001);
- 19) 《砂浆、混凝土防水剂》(JC474-2008);
- 20) 《混凝土防冻剂》(JC475-2004);
- 21) 《混凝土膨胀剂》(JC476-2001);
- 22) 《混凝土拌合用水标准》(JGJ63-2006);
- 23) 《混凝土搅拌运输车》(JG/T5094);
- 24) 《混凝土抗硫酸盐类侵蚀防腐剂》(JC/T1011-2006);
- 25) 《混凝土耐久性检验评定标准》(JGJ/T193-2009);
- 26) 烟台市住房和城乡建设局《关于进一步加强预拌混凝土(砂浆)生产、运输、应用绿色管理的通知》;

② 符合国家颁布的有关防火、防震、防腐、防水、防雷、材料质量、材料准用制度等标准、规范、规程之规定。

(7) 其他要求

① 投标人须提供指定专门服务团队,提供 24 小时在线服务,提供一切与本项目有关的所有服务,随时解决各类问题。

② 投标人应将有关的技术支持情况作出书面说明,注明技术支持方式、热线电话、技术人员情况等信息,并编入投标文件中。

③ 本项目不接受进口产品投标，进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

④ 招标人购买的产品属于《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号文）规定的强制采购产品范围的（节能产品政府采购品目清单中“★”标注的产品为政府强制采购产品），供应商应当按照规定投标，必须提供有效期内的节能产品认证证书（含附件）原件扫描件，或认证结果信息发布平台公布的相关认证机构和获证产品信息结果当前页截图，否则其报价将被拒绝；

⑤ 中标人所提供的产品应不存在任何权利上的瑕疵，保证招标人使用该产品或产品的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权、著作权或其它知识产权的起诉，其产品的销售和使用不侵犯第三人合法权益。任何第三方如果提出侵权指控，中标人与第三方交涉并承担由此引起的一切法律责任和费用。

⑥ 本次招标核心产品如下：

第一包核心产品：规格型号为“C25”的混凝土。

第二包核心产品：规格型号为“C25”的混凝土。

多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按照提供相同品牌产品处理。提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算。）评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，投标报价最低的投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

2. 商务要求

（1）供货期：按招标人施工进度和工程量要求分期分批供货。

（2）供货地点：招标人指定地点。

（3）付款方式：货物供应完成且工程竣工验收合格，经第三方审计定案后第一年付审计定案值的 40%，第二年付审计定案值的 30%，第三年付审计定案值的 30%。

具体以财政部门拨款情况为准。若因财政拨款原因未在支付期限内支付货款，招标人不承担任何违约责任。

（4）质保期：自验收合格之日起二年，并不低于国家标准。（投标人可提供更优惠的质保期）

（5）售后服务响应时间：对用户所反映的问题 1 小时内做出及时响应，如需要则

在 2 小时之内赶到现场实地解决问题。如现场一个工作日内不能解决问题，应免费用同样产品更换到位，否则采购人将自行采取必要的措施，由此产生的风险和费用由投标人自行承担。